MEMORIA

ANUAL 2022

INVERTEC FOODS

Your Fruit & Vegetables Co.

Índice

I. Carta del Presidente 3
II. Nuestra Compañía 4
1. Misión, Visión, Valores 4
2. Historia 5
3. Estructura Empresarial 6
III. Descripción del Negocio 7
1. Introducción 8
2. Gestión Comercial 11
3. Planta 12
4. Abastecimiento y Gestión Agrícola 12
5. Invertec Agrofood S.A. 13
6. Administración y Finanzas 13
IV. Gobierno Corporativo 15
1. Directorio 16
2. Ejecutivos Principales 16
3. Organigrama 17
4. Estructura Organizacional 18
V. Antecedentes Generales de la Compañía 19
1. Identificación de la Empresa 19
2. Documentos Constitutivos 20
3. Propiedad y Control 21
4. Clientes y Proveedores 222
5. Política de Inversión y Financiamiento 22
6. Política de Investigación y Desarrollo 22
7. Remuneraciones 23
8. Dotación de Personal 23
9. Utilidad Distribuible 24
10. Política de Dividendos 24
11. Transacción de Acciones 24
12. Infraestructura y Servicio 24
13. Hechos Relevantes o Esenciales 27

VI. Filiales y Coligadas 28
1. Invertec Natural Juice S.A. 28
2. Invertec Agrofood S.A. 29
3. Humboldt Nutrition SpA 30
4. Participación en Filiales y Coligadas 30
VII. Estados Financieros Consolidados Anuales 31
1. Informe del Auditor Independiente .....
2. Estados Financieros Consolidados .....
3. Declaración de Responsabilidad .....

I. Carta del Presidente

Con gran satisfacción, presento a ustedes la Memoria Anual con los resultados financieros de Invertec Foods S.A. y sus filiales, correspondiente al ejercicio 2022.

Quiero agradecer a nuestros clientes por la preferencia de nuestros productos

y a nuestros colaboradores por lo hecho, durante el año en curso.

Muchas gracias,

Alberto Montanari Mazarelli

II. Nuestra Compañía

1. Misión, Visión, Valores

Misión

Descubrir alimentos seguros, nutritivos y saludables, en los cuales Chile pueda usar sus ventajas competitivas para abastecer los mercados más exigentes en el mundo con base de alta tecnología.

Visión

A través de una alimentación completa y en un trabajo en armonía y equilibrio con nuestras comunidades y medioambiente podemos seguir un desarrollo íntegro y sostenible.

Valores

Integridad: La transparencia y el respeto de nuestros valores son la base de la credibilidad.

Innovación: Abre las puertas al futuro, anticipándose al mercado e integrándose a redes de innovación, para agregar valor a nuestros clientes. Innovar es generar valor para la empresa y su gente.

Diversidad: Favorecemos la diversidad y la reconocemos como una fortaleza. Esta permite el desarrollo de ideas, proyectos y productos al contrastar distintos puntos de vista nacionales e internacionales.

Confianza: Las buenas relaciones personales favorecen el desarrollo de redes de colaboración a nivel superior. Sin confianza estas relaciones no se producen.

Comunidad: Invertec es un actor comprometido con su entorno, tanto a nivel de las comunidades donde opera como con el medio ambiente.

2. Historia

En el año 1987, la familia Montanari, proveniente de la industria metalmecánica, habiendo evaluado las ventajas competitivas que ofrece Chile como potencia en la producción de alimentos procesados, crea el Holding INVERTEC, grupo alimentario líder en la producción, comercialización e innovación de productos agroindustriales y acuícolas.

Es así como nace Invertec Foods S.A. en el año 1988, con su planta de procesos ubicada en la comuna de Rengo, VI región. Esta compañía, se transforma en el corto plazo, en líder mundial en la producción de pimentones deshidratados y segundo en la producción de manzanas a nivel mundial.

En el año 1995, Invertec Foods S.A., crea la subsidiaria Invertec Agrofood S.A., cuyo objetivo inicial se enfoca a la explotación de campos propios de manzanos destinados a la agroindustria del deshidratado, logrando con esto la integración vertical con la matriz. La incorporación de ésta subsidiaria permite satisfacer con seguridad el abastecimiento de materia prima para los contratos de largo plazo con clientes, potenciando la gestión de la matriz. Actualmente esta empresa ha enfocado sus productos a la exportación, manteniendo la sinergia con el área industrial de Invertec Foods S.A. e Invertec Natural Juice S.A.

En el año 1997, aprovechando las sinergias generadas por Invertec Foods S.A., se integra horizontalmente, creando la subsidiaria Invertec Natural Juice, compañía productora de jugos concentrados de frutas y hortalizas, para la industria de bebidas y jugos en los mercados internacionales.

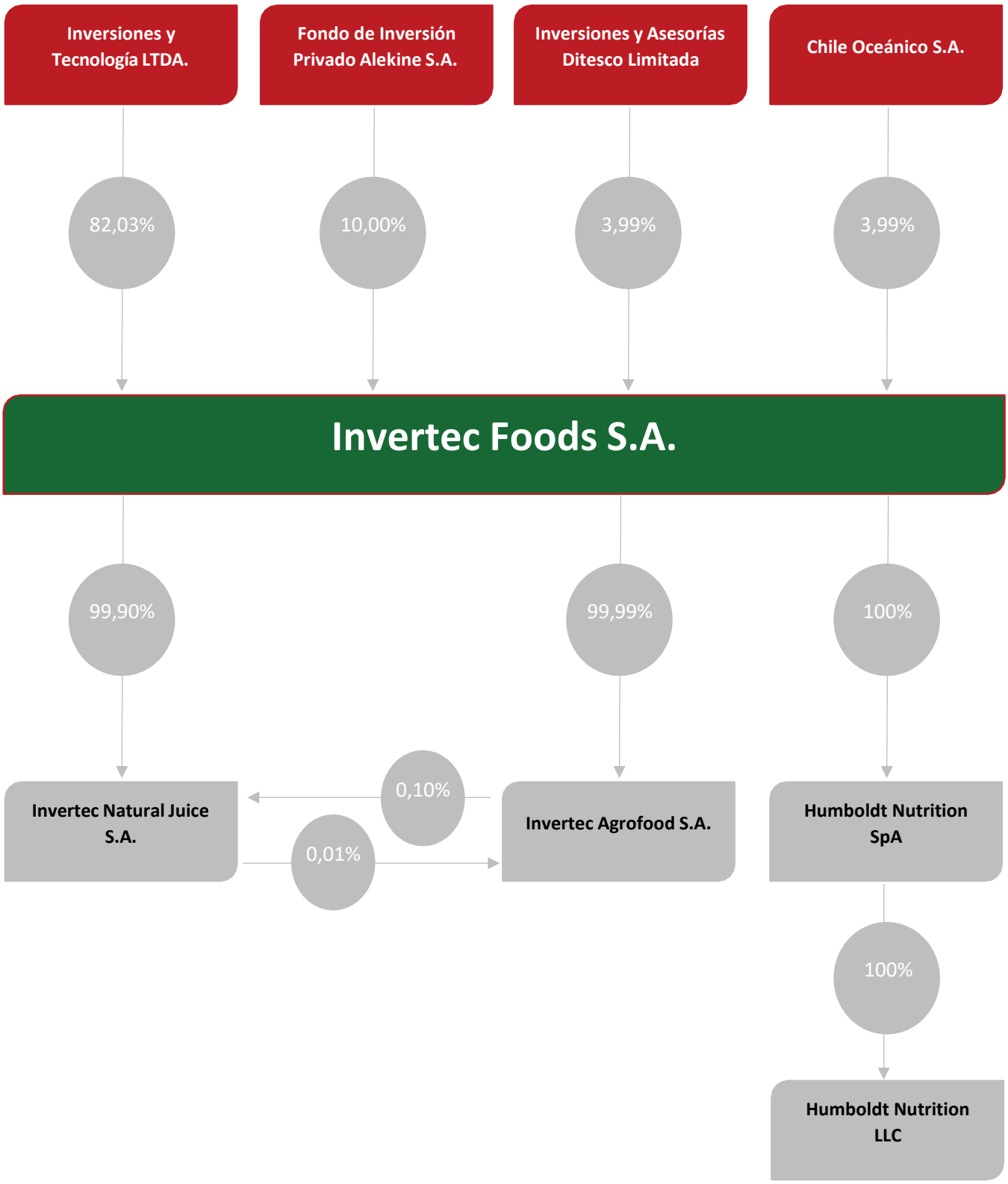
En el año 2004, comienza la producción a nivel industrial en la nueva planta de congelados, potenciando con esto las capacidades comerciales, productivas y de abastecimiento de materias primas, en aquellos productos en los cuales Invertec Foods S.A. es líder mundial.

El año 2011, Invertec se embarca en la industria del Retail, entregando productos envasados con marcas propias de uno de los principales Retailers de América Latina.

En el año 2020, Invertec Foods S.A. crea la subsidiaria Humboldt Nutrition SPA, con el objetivo de comercializar los productos del grupo.

Hoy, al cabo de sus más de 30 años de existencia, Invertec Foods S.A. se ha transformado en un grupo alimentario de presencia exitosa en los más exigentes mercados del mundo.

3. Estructura Empresarial



III. Descripción del Negocio

1. Introducción

Los alimentos en el Mundo

Invertec Foods S.A. está inserto en el creciente negocio de los alimentos a nivel mundial.

Aumento en expectativa de vida: Actualmente vivimos más años y por lo tanto qué comemos ha pasado a ser un factor fundamental para tener una buena calidad de vida.

Desde el punto de vista de la demanda global por alimentos, la tendencia actual es de un crecimiento basado en distintos factores:

Aumento de Población con Poder Adquisitivo: El incremento total de la población mundial es solo una parte del crecimiento del negocio alimentario mundial. Otra parte muy relevante es el aumento de población con poder adquisitivo, lo que permite el consumo de alimentos con mayor valor agregado y que aseguren la calidad de vida de los consumidores.

Cambio en las tendencias de consumo de alimentos: Hoy en día no basta que los alimentos satisfagan una necesidad básica como es alimentarse; los consumidores globales son cada vez más exigentes y complejos. Menos tiempo para preparar y comer, mayor preocupación por la salud y alimentos atractivos es hoy en día lo que mueve la demanda mundial por alimentos.

Lo anterior ha implicado también un rol cada vez más importante para los alimentos elaborados, que han aumentado su participación crecientemente en la exportación de alimentos elaborados a nivel mundial con su capacidad Nutracéutica explícita.

Desde el punto de vista de la oferta Chile cuenta con una serie de ventajas competitivas y comparativas para satisfacer con mayor eficiencia esta mayor demanda mundial por alimentos:

Clima Mediterráneo: Chile posee un clima escaso en el mundo, cuyas temperaturas y condiciones hídricas permiten el desarrollo más eficiente y seguro de los alimentos que el mundo requiere.

Isla Ecológica: Chile tiene barreras naturales que dificultan el paso de enfermedades y plagas a nuestro país, con la Cordillera de los Andes en el Este, el desierto de Atacama en el Norte, el océano Pacífico en el Oeste y los hielos en la zona Sur.

Apertura Económica: Actualmente Chile tiene tratados de libre comercio con el 87% del PIB Mundial, pudiendo acceder sin aranceles a más del 80% de la población mundial.

Geografía: Chile presenta una geografía variada lo que implica diversos climas, temperaturas y características de suelo. Esto permite producir una amplia variedad de especies vegetales en una temporada que se extiende por al menos 6 meses de año. Adicionalmente, la localización en el hemisferio sur permite que Chile sea un proveedor confiable en contra estación.

Chile Potencia Alimentaria

Como sector, los alimentos son “el segundo sueldo de Chile” y el sistema de empresas que interactúan en la elaboración y comercialización de alimentos tienen una alta participación en la oferta laboral a lo largo de todas las regiones.

Invertec Foods y los alimentos

En este entorno de desafíos y oportunidades se desarrollan Invertec Foods S.A. y sus filiales, con el enfoque de dar cuenta de los nuevos y cambiantes requerimientos de nuestros clientes, aprovechando las ventajas competitivas y comparativas que tiene Chile para lograrlo.

En el Canal Industrial, el negocio de Invertec se estructura en 4 áreas:

Deshidratados: Bajo el cual Invertec Foods S.A. elabora alimentos en base a Frutas y Hortalizas en distintos formatos deshidratados, que satisfacen tanto clientes industriales como del área retail.

Congelados: Comprende el desarrollo de frutas y hortalizas congelados bajo distintos procesos como IQF (Individually Quick Frozen) y OM (Optimum Moisture).

Jugos: Incluye toda la gama de Jugos de frutas y vegetales, así como también la producción de pulpas y purés de frutas.

Fruta de Exportación: Invertec Foods S.A. posee aproximadamente 300 hás. De campos que producen principalmente manzana y uva tintorera. La producción no exportada es utilizada en los procesos de las otras áreas del grupo.

Invertec Foods S.A. elabora más de 800 productos distintos en estas áreas, que implican múltiples materias primas y múltiples procesos.

Su modelo de negocio se basa en el desarrollo de productos con valor agregado en todas sus áreas. A nivel industrial Invertec Foods S.A. es líder en productos *"commodities"*, pero se enfoca en el crecimiento en productos por los cuales los clientes son más exigentes.

El Canal Retail de marcas propias, por otro lado, es un segmento que se alinea con el desarrollo de valor agregado al cual se enfoca Invertec Foods S.A. Desde sus inicios, el 2011 hasta la temporada 2021 ha mostrado un crecimiento constante.

Invertec Foods S.A. opera mediante contratos anuales con sus clientes, en base a una planta flexible y sistemas de gestión que le permiten responder a los distintos requerimientos de sus clientes. Su abastecimiento de materias primas de hortalizas opera en base a contratos por temporada con productores a los cuales Invertec Foods S.A. entrega asesoría y recursos para el cultivo, asegurando así la calidad y precios de esta materia.

En las siguientes secciones, se detallarán los principales acontecimientos que resumen la operación 2021 en cada una de estas áreas.

2. Gestión Comercial

Los ingresos consolidados por ventas del ejercicio a diciembre del 2022 totalizaron MU$ 44.446.

Se genera un "*upgrade*" desde la necesidad profunda de reflejar de manera potente, coherente y real los valores esenciales de marca. Se retrabaja toda su comunicación, potenciando y activando sus pilares claves: ser y proyectarse como una marca líder en el mercado, ser una plataforma de confianza que entrega alimentos saludables al mundo y lo más relevante, ser flexibles y dinámicos, en constante búsqueda de ofrecer lo mejor para cada tipo de cliente, una marca que se renueva y cambia constantemente en función de su variedad de clientes.

Cambiamos pensando en transmitir a nuestra audiencia lo que realmente somos, nuestros productos únicos, hechos por personas, en un suelo, clima y ecosistema único en el planeta.

La composición del total facturado el 2022 es la siguiente:

3. Planta

Medio Ambiente

Durante la temporada 2022 se trabajó en la consolidación de salas de caldera y la incorporación de nuevas fuentes de energía a nuestra matriz energética para lograr no sólo disminución de consumo, sino que también fuentes más limpias de abastecimiento. Adicionalmente se continuó la disminución del uso de aguas en plantas, lo cual mejoró los volúmenes de tratamientos en nuestra planta de riles, obteniendo como resultados indicadores muy estables en nuestras aguas tratadas.

4. Abastecimiento y Gestión Agrícola

Hortalizas.

Se continua con el fortalecimiento del área de vegetales, manteniendo las pruebas industriales de ciertos cultivos, en la búsqueda de ofrecer más productos a nuestros clientes.

Frutas.

Se fortalece el programa de verano, dándole énfasis a los “*berries*”.

5. Invertec Agrofood S.A.

Empresa agrícola dedicada a la producción de manzanas, principalmente de la variedad "*Granny Smith*" y uva tintorera, orientada a los mercados de fruta fresca de exportación y a la industria de alimentos, a la cual también se incorpora nuevas plantaciones de kiwi.

Está conformada por cuatro unidades productivas; Los Lirios (79 há), Coltauco (55 há), Colbún (68 há) y Santa María (48 há) que en total suman 250 há. La superficie plantada actualmente alcanza las 225 há. aproximadamente.

Dentro de su diversificación, la empresa también estableció relaciones con empresas desarrolladoras de proyectos fotovoltaicos para generación de energía.

Los campos de Los Lirios y Coltauco están ubicados en la VI Región, y los campos de Colbún y Santa María en la VII Región.

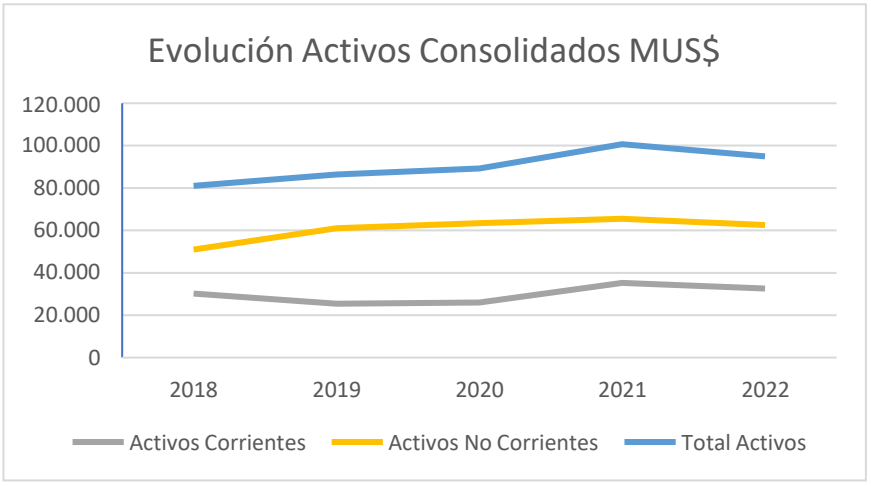
6. Administración y Finanzas

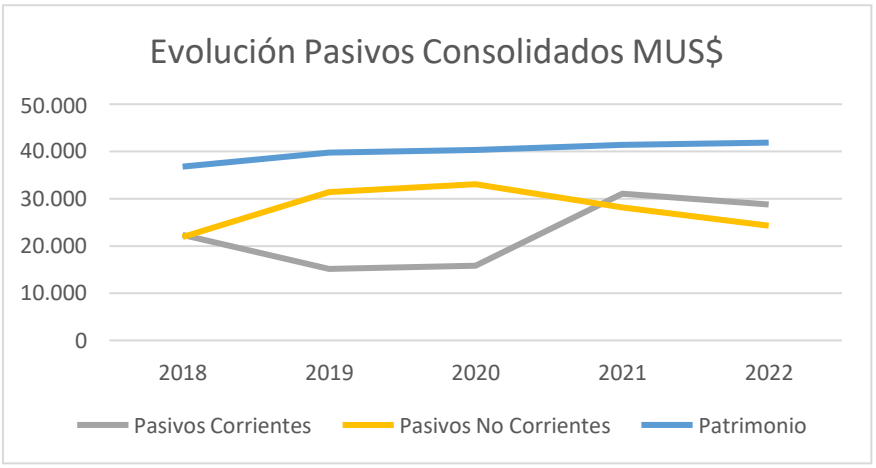
Análisis de Resultados:

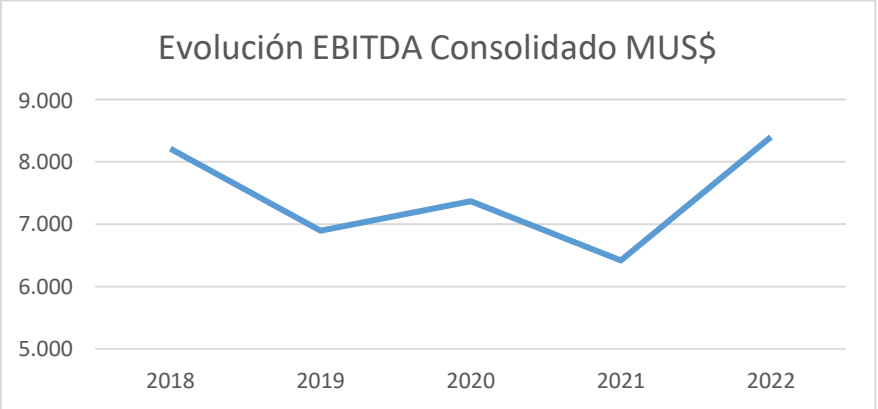
Los Ingresos Ordinarios a esta fecha ascienden a MSU$ 44.446.

El margen de explotación totaliza MUS$ 12.383, superando el año anterior cuyo monto fue MUS$ 10.677.

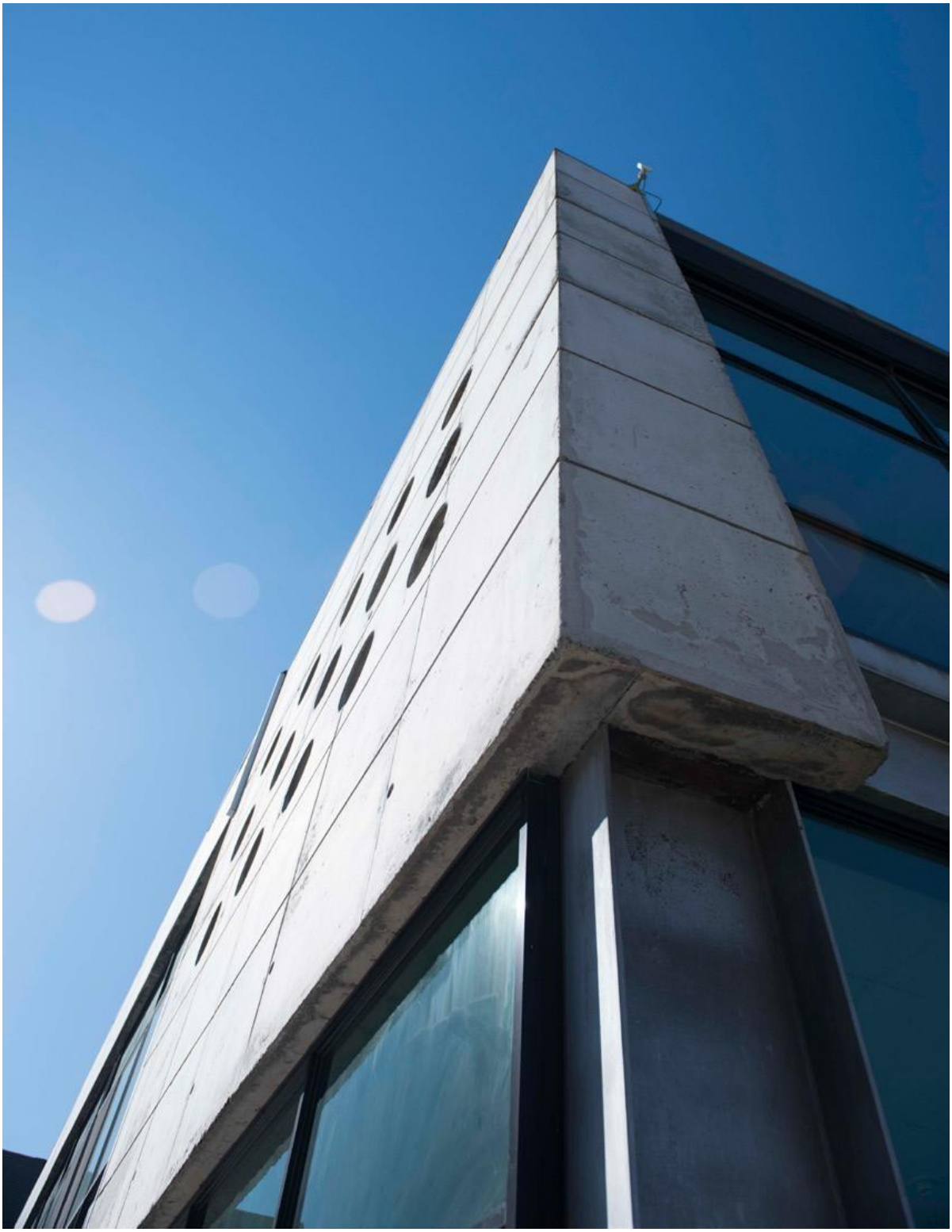
El resultado Consolidado antes de impuestos a diciembre de 2022 alcanzó el equivalente a MUS$ 2.391.
El índice EBITDA es MUS$ 8.399 al cierre de 2022.


Evolución Activos Consolidados MUS$
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
2018
2019
2020
2021
2022
Activos Corrientes
Activos No Corrientes
Total Activos


Evolución Pasivos Consolidados MUS$
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
2018
2019
2020
2021
2022
Pasivos Corrientes
Pasivos No Corrientes
Patrimonio


Evolución EBITDA Consolidado MUS$
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
2018
2019
2020
2021
2022

IV. Gobierno Corporativo



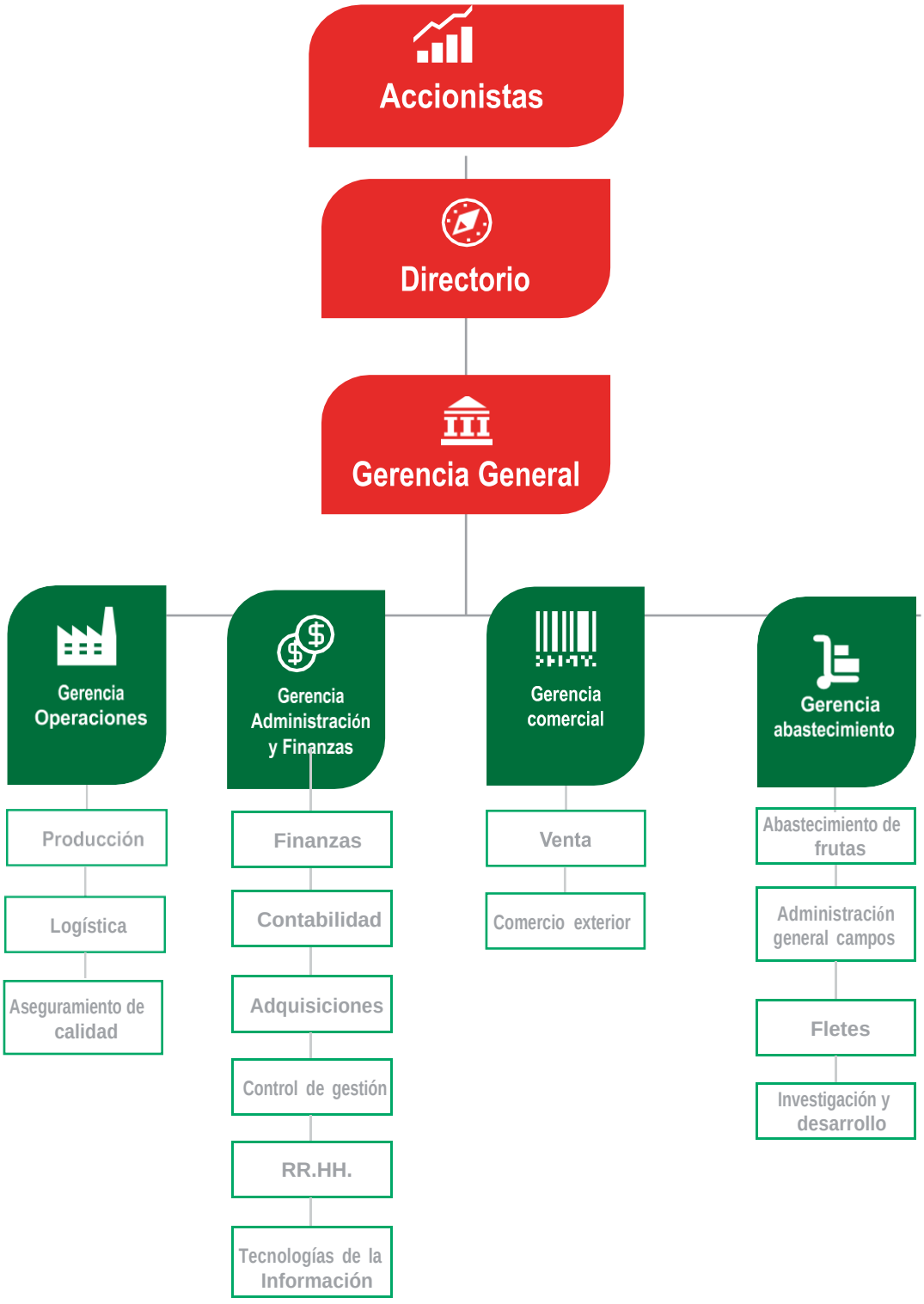
1. Directorio

Cargo	Nombre	RUT	Profesión
Presidente	Alberto Montanari Mazzarelli	6.979.758-K	Ingeniero Comercial
Vicepresidente	Mario Montanari Mazzarelli	4.103.482-3	Economista
Director	Daniel Yarur Elsaca	6.022.573-7	Ingeniero Comercial
Director	Rodrigo Andrés Zarhi Hernández	13.688.165-5	Abogado
Directora	Marisol Montanari Valdés	9.982.568-5	Ingeniero Comercial

2. Ejecutivos Principales

Cargo	Nombre	RUT
Gerente General	Stefano Montanari Valdés	15.644.036-1
Gerente de Finanzas	Juan Francisco Zanolli de Solminihac	15.643.105-2
Gerente de Operaciones	Andrés González Álamos	18.638.957-3
Gerente de Negocios	Guillermo Andrés Hirmas Carvallo	15.643.876-6
Gerente de Abastecimiento	Mario Montanari Legassa	16.431.662-9

3. Organigrama



4. Estructura Organizacional

Cantidad de personas por:	Diversidad en el Directorio	Diversidad en la Gerencia	Diversidad en la organización
Genero	**Nº**	**Nº**	**Nº**
Femenino	1	0	92
Masculino	4	8	230
Total	**5**	**8**	**322**

Nacionalidad	**Nº**	**Nº**	**Nº**
Chilena	5	8	296
Extranjera	0	0	26
Total	**5**	**8**	**322**

Rango de Edad	**Nº**	**Nº**	**Nº**
Menor a 30 años	0	1	66
Entre 30 y 40 años	0	3	96
Entre 41 y 50 años	2	2	72
Entre 51 y 60 años	0	0	57
Entre 61 y 70 años	2	1	24
Mayor a 70 años	1	1	7
Total	**5**	**8**	**322**

Antigüedad en la Empresa	**Nº**	**Nº**	**Nº**
Menos de 3 años	2	2	223
Entre 6 y 3 años	0	2	51
Más de 6 y menos de 9 años	1	0	7
Entre 9 y 12 años	0	0	24
Más de 12 años	2	3	17
Total	**5**	**8**	**322**

En el cuadro se indica la dotación del personal de Invertec Foods y sus filiales al 31 de diciembre de 2022.

V. Antecedentes Generales de la Compañía

1. Identificación de la Empresa

Nombre: Invertec Foods S.A.

Domicilio Legal: Av. Presidente Kennedy Nº 9070 of 701, Vitacura, Santiago

RUT: 96.528.740-K

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima

Registro de Valores: N 830

Dirección Comercial: Av. Presidente Kennedy Nº 9070 of 701, Vitacura, Santiago

Dirección Planta: Av. Carlos Condell N° 1751, Rengo

Teléfonos: (+562) 2580 5300

Correo Electrónico: sales@invertec.cl

2. Documentos Constitutivos

Invertec Foods S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 19 de enero de 1988, en Santiago, ante el Notario suplente don Fernando Méndez Amunátegui, suplente del titular don Jaime Morandé Orrego.

El extracto de la escritura social se publicó en el Diario Oficial del 26 de enero de 1988 y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fs. 1778 N°851 con fecha 21 de enero de 1988.

Los estatutos de la sociedad han experimentado algunas modificaciones, entre las que cabe destacar la del año 1994, que en lo sustancial modifica el nombre de la compañía de Invertec Deshidratados S.A. a Invertec Foods S.A., y la modificación del año 1999 que acuerda que el capital social se exprese en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

3. Propiedad y Control

Al 31 de diciembre de 2022 el capital accionario de la empresa ascendía a 298.774.203 acciones suscritas y pagadas, distribuidas en 4 accionistas:

Accionista Invertec Foods S.A. - 96.528.740-K	RUT	# de Acciones	Porcentaje
Inversiones y Tecnología Limitada	79.772.620-6	245.084.468	82,03%
Fondo de Inversión Privado Alekine S.A.	76.093.889-0	29.877.431	10,00%
Inversiones y Asesorías Ditesco Limitada	76.233.070-9	11.906.152	3,99%
Chile Oceánico S.A.	99.586.880-6	11.906.152	3,99%
Total		**298.774.203**	**100%**

De conformidad a lo ordenado en la Norma de Carácter General N°30 se informa que el controlador de Invertec Foods S.A., es Inversiones y Tecnología Ltda., RUT N°79.772.620-6 propietario de 245.084.468 acciones que representan un 82,03% de participación directa.

Las personas naturales que en forma directa e indirecta tienen propiedad sobre inversiones y Tecnología Ltda. son:

Accionista Final Inversiones y Tecnología Limitada	RUT	Porcentaje
Mario José Montanari Mazzarelli	4.103.482-3	22,96%
Alberto Ricardo Montanari Mazzarelli	6.979.758-K	15,20%
Marisol Valdés Valenzuela	6.551.536-9	15,20%
Claudia Sánchez Orrego	7.303.519-8	5,61%
Mario Montanari Legassa	16.431.662-9	5,58%
Cristóbal Montanari Sánchez	18.024.895-1	5,40%
Daniela Montanari Sánchez	19.687.844-0	5,40%
Diego Montanari Legassa	18.159.836-0	5,04%
Stefano Montanari Valdés	15.644.036-1	4,90%
Adriana Montanari Valdés	16.606.792-8	4,90%
Alberto Montanari Valdés	9.982.566-9	4,90%
Marisol Montanari Valdés	9.982.568-5	4,90%

4. Clientes y Proveedores

Los principales proveedores corresponden a los productores de materias primas. Estos se encuentran representados por dos grandes grupos de materias primas, las cuales son frutas y hortalizas. Existe una relación contractual con estos proveedores de carácter anual, estableciendo volúmenes de abastecimiento, fechas de entrega, así como también precios.

Los clientes de Invertec Foods S.A. son grandes compañías de alimentos a través del mundo. El destino principal de estos productos Invertec Foods S.A. son Asia, Europa y EE. UU. La relación comercial se sustenta directamente con el cliente final o través de los "*brokers*" designados por el cliente

5. Política de Inversión y Financiamiento

La política de inversiones de la compañía se basa en mantener a la empresa en el más alto nivel tecnológico y comercial para competir exitosamente en el mercado mundial con productos de calidad alimentaria.

Para tales efectos, la Administración de Invertec Foods S.A., tendrá las facultades suficientes para efectuar inversiones en el negocio Agroindustrial, que permitan obtener rentabilidades adecuadas e incrementar el valor de la compañía.

No obstante, las principales inversiones ya han sido realizadas en períodos anteriores, por lo que las inversiones anuales corresponden a montos relativamente menores que en general no superan los niveles de depreciación anual y los gastos de I+D.

La política de financiamiento de la compañía, esta soportada por los ciclos propios del negocio, la estructura de la empresa y el costo de la deuda. Obtiene los recursos financieros disponibles, acorde con esas necesidades.

6. Política de Investigación y Desarrollo

La política de investigación y desarrollo de la compañía se enmarca en el apego a la estrategia de negocio basada en la INNOVACIÓN. El concepto de Innovación que trabaja Invertec Foods S.A. es de tipo abierta, es decir, fuertemente orientada a la detección de oportunidades por medio de la observación de las necesidades de sus clientes y consumidores. Para el cumplimiento de esta política, Invertec Foods S.A. destina los recursos necesarios, los cuales se presentan cada temporada en los presupuestos anuales.

7. Remuneraciones

De conformidad a lo dispuesto en la ley N°18.046, la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el día 14 de abril de 2020, acordó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2020. Remuneraciones del Directorio percibidas en la Matriz.

Director	RUT	2022	2021
Alberto Ricardo Montanari Mazzarelli	6.979.758-K	7	6
Mario José Montanari Mazzarelli	4.103.482-3	7	5
Marisol Montanari Valdés	9.982.568-5	7	4
Gonzalo Insunza Figueroa	5.715.391-1	2	4
Miguel Ignacio Guerrero Gutierrez	5.546.791-9	2	4
Daniel Yarur Elsaca	6.022.573-7	4	
Rodrigo Zarhi Hernández	13.688.165-5	5	

*Remuneraciones en MUS$

Remuneración de los Gerentes

Las remuneraciones brutas devengadas por el personal clave de la gerencia ascienden a MUS$ 871 por el período terminado al 31 de diciembre del 2022.

Planes de Incentivos

La sociedad matriz y sus filiales destinan un porcentaje de las utilidades líquidas a participaciones de ejecutivos basados en el cumplimiento de objetivos en el desempeño individual y en la contribución a los resultados de la Compañía.

8. Dotación de Personal

En el cuadro siguiente se indica la dotación de personal de Invertec Foods S.A. y sus filiales al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Cargos	31-12-2022 Cantidad	31-12-2021 Cantidad
Gerentes y ejecutivos	8	9
Profesionales y técnicos	54	64
Trabajadores de producción	268	243
Totales	**330**	**316**

9. Utilidad Distribuible

Estadísticas de dividendos pagados por acción en los últimos 3 años

	2022	2021	220
Dividendo Pagado (MUS$)	0	0	0
Número de Acciones	298.774.203	298.774.203	298.774.203
Dividendo Por Acción (US$/Acción)	0	0	0

10. Política de Dividendos

En relación con los estados financieros consolidados finalizados al 31 de diciembre de 2022, la Compañía no ha provisionado del resultado de la Matriz correspondiente a dividendos mínimos, por acuerdo del Directorio, los cuales representan al 100% de los accionistas de la Sociedad, de no distribuir dividendos asociados a las utilidades del ejercicio 2022.

11. Transacción de Acciones

La compañía no presenta transacciones de sus títulos accionarios durante el período actual.

12. Infraestructura y Servicio

Invertec Foods S.A., es propietario exclusivo directamente, lo mismo que sus filiales, de todos los inmuebles, bienes raíces, equipamiento y maquinarias esenciales o necesarias para la administración, producción, procesamiento y comercialización de sus productos. Sus plantas de proceso se ubican en la comuna de Rengo, VI Región y posee instalaciones por más de 24.600 m2 construidos.

Invertec Foods S.A. y sus filiales mantienen contratos de seguros sobre sus principales activos, los que cubren los riesgos de incendios, riesgos de la naturaleza, perjuicios por paralización, responsabilidad civil y otras de menor incidencia en el patrimonio de la compañía.

Cada año se evalúa el riesgo asociado a las actividades operacionales, comerciales o de índole administrativa, lo que permite una adecuada gestión del riesgo, incorporando coberturas o modificando las existentes, de acuerdo a las ofertas de mercado, adoptando en cada período el riesgo adecuado a las actividades operacionales dadas en el período de cobertura, considerando siempre el costo de las primas de seguro respecto del costo beneficio de estas.

Las principales pólizas de seguros son:

a) Responsabilidad Civil: Cobertura principalmente de responsabilidad civil de la compañía, ya sea directa, subsidiaria y/o solidaria como consecuencia de accidentes trabajo. Responsabilidad Civil Emergente de bienes de propiedad; Transporte; Polución y contaminación; Patronal; entre otras.

b) Maquinarias y Equipos: Cobertura, sobre las maquinarias y equipos de la compañía, dentro de las plantas ubicadas en Rengo, ante fenómenos naturales, daños materiales causados por averías, robo u otro accidente.

c) Construcción e Infraestructura: Cobertura sobre las construcciones e infraestructura de las plantas ubicadas en Rengo, por fenómenos naturales, incendio, colapso edificio, daños materiales.

d) Existencias: Cobertura sobre materias primas, productos en proceso y / o terminados depositados en dependencias propias, o de terceros, frigoríficos, o desplazamientos temporales.

e) Vehículos: Cobertura sobre daños materiales, propios y de terceros, responsabilidad civil, ante siniestros ocurridos en la flota de camionetas pertenecientes a la compañía.

f) Perjuicios por paralización: Correspondiente a los gastos fijos y márgenes dejados de percibir en el evento de la ocurrencia de algún siniestro más los gastos adicionales incurridos para minimizar la pérdida

13. Hechos Relevantes o Esenciales

Hechos Estados Financieros Consolidados Invertec Foods S.A. Al 31 de diciembre de 2022

En sesión de Directorio número 354, celebrada con fecha 22 de marzo de 2022, el directorio aprobó la cuenta del Gerente General en atención a los Estados Financieros Consolidados Anuales de acuerdo a norma NIIF o IFRS al 31 de diciembre de 2021, con su respectivo dictamen.

Además, se propone convocar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 26 de abril de 2022.

En Junta General Ordinaria de accionistas celebrada el día 26 de abril de 2022, los accionistas aprobaron por unanimidad: I) Memoria anual, Estados Financieros e informe de auditores externos al 31 de diciembre de 2021, II) Distribución de dividendos, III) designación de auditores externos IV) Remuneraciones y gastos del Directorio V) Información sobre operaciones con partes relacionadas VI) Política general de dividendos VII) determinación del diario en que se publicaran los avisos de citación a Junta de Accionistas VIII) y las demás materias propias de Juntas Generales Ordinarias.

En sesión de Directorio número 356, celebrada con fecha 31 de mayo de 2022, el directorio aprobó la cuenta del Gerente General en atención a los Estados Financieros Consolidados Intermedios presentados de acuerdo a norma NIIF o IFRS al 31 de marzo de 2022.

En sesión de Directorio número 359, celebrada con fecha 13 de septiembre de 2022, el directorio aprobó la cuenta del Gerente General en atención a los Estados Financieros Consolidados Intermedios presentados de acuerdo a norma NIIF o IFRS al 30 de Junio de 2022.

En sesión de Directorio número 361, celebrada con fecha 22 de noviembre de 2022, el directorio aprobó la cuenta del Gerente General en atención a los Estados Financieros Consolidados Intermedios presentados de acuerdo a norma NIIF o IFRS al 30 de Septiembre de 2022.

En sesión de Directorio número 363, celebrada con fecha 21 de marzo de 2023, el directorio aprobó la cuenta del Gerente General en atención a los Estados Financieros Consolidados Anuales de acuerdo a norma NIIF o IFRS al 31 de diciembre de 2022.

Además, se propone a convocar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 18 de abril del 2023

VI. Filiales y Coligadas

1. Invertec Natural Juice S.A.

NATURALEZA JURÍDICA

Tipo de entidad: Sociedad Anónima constituida en la ciudad de Santiago, Chile

Domicilio: Av. Presidente Kennedy Nº 9070 of 701 Vitacura, Santiago, Chile

Objeto Social: El objeto de la sociedad es la producción, industrialización y comercialización de productos alimentarios, especialmente jugos de frutas y hortalizas.

Capital Pagado: MUS$2.023

Participación de Invertec Foods en el capital (directa e indirecta): 99,90%

Proporción que representa la inversión en el activo de la matriz: 21,8%

Presidente: Alberto Montanari Mazzarelli*

Directores Titulares: Mario Montanari Mazzarelli*
Marisol Montanari Valdés*
Daniel Yarur Elsaca*
Rodrigo Andrés Zarhi Hernández*

PRINCIPALES EJECUTIVOS

Gerente General: Stefano Montanari Valdés*
Gerente de Administración y Finanzas: Juan Francisco Zanolli de Solminihac*
Gerente de Negocios: Guillermo Andrés Hirmas Carvallo*
Gerente de Operaciones: Andrés González Álamos*
Gerente de Abastecimiento: Mario Montanari Legassa*

Relaciones Comerciales con Invertec Foods S.A: Las relaciones comerciales con Invertec Foods S.A., son básicamente aquellas que se encuentran asociadas a la provisión de insumos, principalmente descartes productivos como cáscaras, centros y manzanas de bajo calibre, consideradas para Invertec Natural Juice S.A. como materias primas.

(*) Presidente, Director, o Ejecutivo Principal de Invertec Foods S.A.

2. Invertec Agrofood S.A.

NATURALEZA JURÍDICA

Tipo de entidad: Sociedad Anónima constituida en la ciudad de Santiago, Chile

Domicilio: Av. Presidente Kennedy Nº 9070 of 701 Vitacura, Santiago, Chile

Objeto Social: El objeto de la sociedad es la explotación de predios agrícolas.

Capital Pagado: MUS$2.500

Participación de Invertec Foods en el capital (directa e indirecta): 99,99%

Proporción que representa la inversión en el activo de la matriz: 8,2%

Presidente: Alberto Montanari Mazzarelli*

Directores Titulares: Mario Montanari Mazzarelli*
Marisol Montanari Valdés*
Daniel Yarur Elsaca*
Rodrigo Andrés Zarhi Hernández*

PRINCIPALES EJECUTIVOS

Gerente General: Stefano Montanari Valdés*
Gerente de Administración y Finanzas: Juan Francisco Zanolli de Solminihac*
Gerente de Gestión y Desarrollo: Alberto Montanari Valdés

Relaciones Comerciales con Invertec Foods S.A: Las relaciones comerciales con Invertec Foods S.A., son básicamente aquellas que se encuentran asociadas a la venta de las producciones de manzanas en sus distintos huertos.

(*) Director, Gerente General o Ejecutivo Principal de Invertec Foods S.A.

3. Humboldt Nutrition SpA

NATURALEZA JURÍDICA

Tipo de entidad: Sociedad por Acciones constituida en la ciudad de Santiago Chile.

Domicilio: Av. Presidente Kennedy Nº 9070 of 701 Vitacura, Santiago, Chile.

Objeto Social: El objeto de la sociedad es la exportación y comercialización de bienes.

Capital Pagado: MUS$ 6

Participación de Invertec Foods en el capital (directa e indirecta): 100%

Proporción que representa la inversión en el activo de la matriz: 0,24%

Presidente: Alberto Montanari Mazzarelli*

(*) Presidente, Director, o Ejecutivo Principal de Invertec Foods S.A.

4. Participación en Filiales y Coligadas

Empresas Filiales	2022	2021	2020
Invertec Natural Juice S.A.	99,90%	99,90%	99,90%
Invertec Agrofood S.A.	99,99%	99,99%	99,99%
Humboldt Nutrition SpA.	100,00%	100,00%	100,00%

VII. Estados Financieros Consolidados Anuales

Estados Financieros Consolidados

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2022 y 2021

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La presente sección consta de:

- Estados de Situación Financiera Consolidados.
- Estados de Resultados por Naturaleza Consolidados.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.
- Notas Explicativas a los Estados Financieros.

Invertec Foods S.A. ● Sociedad Anónima Abierta

Inscripción en el Registro de Valores N° 830

1. Informe del Auditor Independiente

EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Building a better working world

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores

Accionistas y Directores

Invertec Foods S.A. y Subsidiarias

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Invertec Foods

S.A. y Subsidiarias, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de

seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Building a better working world

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Invertec Foods S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos, Informe de otros auditores sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2021

Los estados financieros consolidados de Invertec Foods S.A. y Subsidiarias por el año terminado el 31 de diciembre de 2021, fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 22 de marzo de 2022.

Luis Martínez M.
EY Audit Ltda.

Santiago, 31 de marzo de 2023

Estados de Situación Financiera Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

2. Estados Financieros Consolidados

ACTIVOS	Nota	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		**32.533**	**35.204**
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	2.037	6.165
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5	10.752	9.963
Inventarios	8	15.750	12.900
Activos biológicos, corrientes	9	454	1.075
Otros activos no financieros, corrientes		1.151	1.812
Pagos anticipados, corrientes		1.344	1.321
Activos por impuestos corrientes	10	1.045	1.968
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		**62.439**	**65.465**
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		6	19
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	577	630
Propiedades, Plantas y Equipos	11	61.267	64.545
Activos por impuestos diferidos	13 c	589	271
TOTAL DE ACTIVOS		**94.972**	**100.669**

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		**28.785**	**31.070**
Otros pasivos financieros, corrientes	14	21.169	23.603
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	6.361	5.012
Otras provisiones, corrientes		335	221
Pasivos por impuestos corrientes	13a	721	723
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	199	1.511
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		**24.288**	**28.187**
Otros pasivos financieros no corrientes	14	11.867	13.243
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	16	367	1.159
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	6a	381	1.269
Pasivos por impuestos diferidos	13c	11.673	12.516
PATRIMONIO NETO		**41.899**	**41.412**
Patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de Patrimonio neto de controladora (presentación)		**41.872**	**41.389**
Capital emitido	19a	11.223	11.223
Otras reservas	19d	8.649	11.207
Ganancias acumuladas		22.000	18.959
Participaciones no controladoras	20	27	**23**
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		**94.972**	**100.669**

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Resultados por Naturaleza Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021(En miles de dólares).

Estados de Resultados Consolidados	Nota	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
Ingresos de actividades ordinarias	21	44.446	56.329
Otros ingresos		-	39
Consumos de materias primas y materiales secundarios	22	(32.063)	(45.652)
Gastos del personal	23	(2.539)	(2.808)
Depreciación y amortización	24	(4.236)	(4.489)
Otros gastos varios de operación	25	(1.278)	(1.489)
Costos financieros		(1.988)	(2.282)
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de la participación		4	-
Diferencias de cambio		212	558
Otros Ingresos distintos de los de Operación		87	
Otros Gastos distintos de los de Operación		(254)	-
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto		**2.391**	**206**
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	**13b**	**446**	**(317)**
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto		**2.837**	**(111)**
Ganancia (pérdida)		**2.837**	**(111)**

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Resultados Integrales Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021(En miles de dólares).

Estados de Resultados Integrales Consolidados	ACUMULADO	
	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
(Pérdida) Ganancia	2.837	(111)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	847	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	(229)	-
Resultado integral	**3.455**	**(111)**
Resultado integral atribuible		
Resultado integral atribuible de los propietarios de la controladora	3.451	(111)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	4	-
Resultado integral	**3.455**	**(111)**

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Flujo de Efectivo Directo Consolidado.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

Estado de Flujo de Efectivo Directo	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	43.634	57.763
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(34.117)	(45.107)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.539)	(2.808)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2.616)	(2.965)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**4.362**	**6.883**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(4.004)	(8.665)
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión	**(4.004)**	**(8.665)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	46	1.423
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	2.728	22.917
Total importes procedentes de préstamos	**2.774**	**24.340**
Pagos de préstamos	(6.584)	(16.889)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(888)	(529)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(4.698)**	**6.922**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**(4.340)**	**5.140**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	212	558
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(4.128)**	**5.698**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**6.165**	**467**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	**2.037**	**6.165**

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

Estados de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2022	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo inicial período actual 01-01-2022	**11.223**	**11.207**	**18.959**	**41.389**	**23**	**41.412**
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	2.833	2.833	4	2.837
Otro resultado integral	-	618	-	618	-	618
Resultado integral	-	618	2.833	3.451	4	3.455
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(3.176)	208	(2.968)	-	(2.968)
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	**-**	**(2.558)**	**3.041**	**483**	**4**	**487**
Saldo final período actual 31-12-2022	**11.223**	**8.649**	**22.000**	**41.872**	**27**	**41.899**

Estados de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2021	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo inicial período actual 01-01-2021	**11.223**	**11.207**	**19.070**	**41.500**	**23**	**41.523**
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	(111)	(111)	-	(111)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(111)	(111)	-	(111)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	**-**	**-**	**(111)**	**(111)**	**-**	**(111)**
Saldo final período actual 31-12-2021	**11.223**	**11.207**	**18.959**	**41.389**	**23**	**41.412**

FOODS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ÍNDICE **Páginas**

NOTA Nº 1 – INFORMACIÓN GENERAL 10

NOTA Nº 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 11

a) Bases de preparación de los estados financieros consolidados 11

b) Período contable 12

c) Moneda funcional y de presentación, de la Sociedad y filiales 12

d) Cambios en las políticas contables 12

NOTA Nº 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS 13

a) Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los periodos iniciados el 01 de enero de 2022 13

b) Los siguientes pronunciamientos han sido emitidos, pero su fecha de aplicación aún no estávigente 13

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas 14

d) Entidades filiales y de control conjunto 15

e) Transacciones y participaciones no controladoras 15

f) Información financiera por segmentos operativos 15

g) Bases de consolidación 16

h) Propiedades, Plantas y Equipos 17

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía 19

j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles 20

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 20

l) Arrendamientos 21

m) Inventarios 22

n) Activos Biológicos (plantaciones frutales) 22

o) Activos financieros 23

p) Deterioro de activos financieros 23

q) Pasivos financieros 23

r) Compensación de saldos y transacciones 24

s) Provisiones y pasivos contingentes 24

t) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes 24

u) Beneficios a los empleados, vacaciones del personal 25

v) Conversión de saldos en moneda extranjera 25

w) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos 25
x) Impuestos diferidos 26
y) Reconocimiento de ingresos 26
z) Ganancia (pérdida) por acción 28
aa) Dividendos 28
ab) Medio ambiente 28
ac) Efectivo y equivalentes al efectivo 28
ad) Estado de flujos de efectivo 29
NOTA Nº 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 29
NOTA Nº 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES 31
NOTA Nº 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS 32
a) Cuentas por pagar a partes relacionadas 33
NOTA Nº 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA 33
a) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores 34
b) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia 35
c) Planes de incentivos al personal clave de la Gerencia 35
d) Otra información del personal 36
NOTA Nº 8 - INVENTARIOS 36
NOTA Nº 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS 37
NOTA Nº 10 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 37
NOTA Nº 11 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS 38
NOTA Nº 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALÍA 40
NOTA Nº 13 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS 40
a) Pasivo por impuesto corriente 40
b) Efectos en resultados por impuestos a las ganancias 40
c) Impuestos diferidos 41
NOTA Nº 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES) 42
a) Préstamos bancarios que devengan intereses: 44
NOTA Nº 15 - POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS (no auditados) 46
a) Riesgo de tasa de interés 46
b) Evaluación de sensibilidad de tasas de créditos no corrientes 47
c) Riesgo de tipo de cambio 48
d) Riesgo de liquidez 49
e) Riesgo de crédito 49
f) Riesgo de mercado 50

g) Clasificaciones contables y valores razonables 50
h) Riesgo Derivado por COVID-19 51
NOTA Nº 16- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 52
NOTA Nº 17 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES 54
NOTA Nº 18 - ARRENDAMIENTOS 54
NOTA Nº 19 - PATRIMONIO NETO 55
a) Capital suscrito y pagado y número de acciones 55
b) Dividendos 55
c) Gestión del capital 55
d) Otras reservas 55
e) Ganancia por acción 56
NOTA Nº 20 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS 57
NOTA Nº 21 - INGRESOS ORDINARIOS 57
NOTA Nº 22 - CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS 58
NOTA Nº 23 - GASTOS DEL PERSONAL 58
NOTA Nº 24 - DEPRECIACIÓN 58
NOTA Nº 25 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN 59
NOTA Nº 26 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS 60
NOTA Nº 27 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS 64
27.1 LITIGIOS Y ARBITRAJES 64
27.2 HIPOTECAS Y GRAVAMENES 64
a) INVERTEC FOODS S.A. 64
b) INVERTEC NATURAL JUICE S.A. 65
NOTA Nº 28 – INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS 66
NOTA Nº 29 - MEDIO AMBIENTE 66
NOTA Nº 30 - HECHOS POSTERIORES 66

NOTA Nº 1 – INFORMACIÓN GENERAL

Invertec Foods S.A. (en adelante, la "Sociedad Matriz", "la Compañía" o la "Sociedad" y sus
filiales), integran el Grupo Invertec (en adelante Invertec Foods o "el Grupo").

Invertec Foods S.A., es una sociedad anónima abierta y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida presidente Kennedy, número 9070 oficina 701, comuna de Vitacura, Santiago de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita con el número 830 en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero.

Su propietaria y matriz final es Inversiones y Tecnología Limitada, que posee un 82,03% de Invertec Foods S.A.

La Sociedad fue constituida inicialmente bajo la razón social de Invertec Deshidratados el 19 de enero de 1988, posteriormente se modificaron sus estatutos, y la existencia de la Sociedad bajo su actual nombre, Invertec Foods S.A, data del 24 de septiembre de 1994.

La Sociedad tiene como objeto social la producción, comercialización e innovación de alimentos procesados con dos líneas principales de negocio, frutas y hortalizas.

Invertec Foods S.A., es a su vez matriz de Invertec Natural Juice S.A., Invertec Agrofood S.A. y Humboldt Nutrition SPA.

Invertec Natural Juice S.A., es una sociedad anónima cerrada, cuyo domicilio social y oficinas principales se encuentran en Avenida presidente Kennedy, número 9070 oficina 701, comuna deVitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 29 de octubre de 1997, ante el notario Público de Santiago Sr. Jaime Morandé Orrego, bajo la razón social de "Invertec Natural Juice S.A." y su finalidad es la elaboración y exportación de jugos, pastas y alimentos.

Las plantas productivas pertenecientes a las sociedades anteriores se ubican en la ciudad de Rengo.

Invertec Agrofood S.A., es una sociedad anónima cerrada, cuyo domicilio social y oficinas principales se encuentran en Parcela 1, comuna de Requínoa, Región de O'Higgins Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 31 de mayo de 1995, en Notaría Jaime Morandé Orrego, bajo la razón social de "Invertec Agrofood S.A." y su finalidad es la explotación de predios agrícolas, principalmente el cultivo y comercialización de manzana.

Los campos pertenecientes a esta sociedad se ubican en Los Lirios, Coltauco, Colbún y Santa María del Maule.

Humboldt Nutrition SPA, es una sociedad por acciones, cuyo domicilio social y oficinas principales se encuentran en Avenida presidente Kennedy, número 9070 oficina 701, comuna deVitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 07 de abril de 2020, en Notaría Iván Torrealba Acevedo, bajo la razón social de "Humboldt Nutrition SPA" y su finalidad es la importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de productos o subproductos agrícolas, hortícolas, frutícolas o agropecuarios.

NOTA Nº 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad, al 31 de diciembre del 2022 y 2021 fueron aprobados por el Directorio el 21 de marzo de 2023, y 22 de marzo de 2022, respectivamente.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

b) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren las siguientes fechas y los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Consolidados por los ejercicios terminados al 31 dediciembre de 2022 y 2021.

- Estados de Resultado por Naturaleza Consolidados por los ejercicios terminados al 31 dediciembre 2022 y 2021.

- Estados de Resultados Integrales Consolidados por los ejercicios terminados al 31 dediciembre de 2022 y 2021.

- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados por los ejercicios terminadosal 31 de diciembre 2022 y 2021.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por los ejercicios terminados al31 de diciembre de 2022 y 2021.

c) Moneda funcional y de presentación, de la Sociedad y filiales

La gerencia de la Sociedad y filiales, de acuerdo con lo establecido en la NIC 21 "Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", ha determinado que el dólar, representa la moneda funcional del Grupo. Al determinar la moneda funcional, la Gerencia de la Sociedad concluyó que el principal ambiente económico en el que las sociedades operan es el mercado internacional y que los flujos de efectivo son generados y liquidados en dólares; adicionalmente, los ingresos, costos y los gastos están denominados mayoritariamente en dólares. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas del dólar se consideran transacciones en moneda extranjera.

Toda la información es presentada en miles de dólares (MUS$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana, exceptuando cuando se indica de otra manera.

d) Cambios en las políticas contables

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2022 no presentan cambios en relación con los criterios contables.

NOTA Nº 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se presentan los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados.

a) Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria apartir de los periodos iniciados el 01 de enero de 2022:

Enmiendas a NIIFs		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
NIC 37	Contratos onerosos - costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas NIIF 2018 - 2020	1 de enero de 2022
NIC 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022

b) Los siguientes pronunciamientos han sido emitidos, pero su fecha de aplicación aún noestá vigente:

Enmiendas a NIIFs		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
NIIF 10 y NIC 28	Estados financieros consolidados e Inversiones en asociadas y negocios conjuntos, respectivamente	Por determinar
NIC 1	Revelaciones de políticas contables	1 de enero de 2023
NIC 8	Definición de estimación contable	1 de enero de 2023
NIC 12	Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción	1 de enero de 2023
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024

La Sociedad iniciará los estudios necesarios que permitan evaluar si las nuevas normas contables tendrán o no efecto relevante sobre sus Políticas Contables Corporativas, de modo que pudieran afectar su patrimonio, resultados y política de dividendos, entre otros aspectos. En el caso que efectivamente las Políticas Contables Corporativas de la Sociedad se vean afectadas, generar las acciones necesarias para su completa, íntegra y total implementación.

Los cambios de Políticas Contables Corporativas son materia de conocimiento y aprobación del Directorio, al igual que la evaluación y determinación de opciones de implementación porprimera vez que las propias normas NIIF requieren.

La aplicación de los pronunciamientos que entraron en vigor el 01 de enero de 2022 no ha tenido efectos significativos para el grupo. El resto de los criterios contables aplicados duranteel periodo 2022 no han variado respecto a los utilizados en el periodo anterior.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta explícita y sin reserva que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standars Board (IASB).

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. No se han realizado cambios en las políticas contables.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia del Grupo, para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

(1) La información sobre los juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen los efectos más importantes sobre los importes reconocidos en los estados financieros consolidados se describe en las siguientes notas:

- Nota 9; Activos biológicos.
- Nota 12; Propiedades, plantas y equipos.
- Nota 16; Política de gestión de riesgo.
- Nota 18; Otros pasivos no financieros corrientes

(2) Supuestos e incertidumbres en las estimaciones:

- Nota 14c; Impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, no detectados a esta fecha obliguen a modificarlas (al alza o la baja) en los próximos ejercicios, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

d) Entidades filiales y de control conjunto

Las filiales son aquellas entidades controladas por Invertec Foods S.A. El control existe cuando la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas de la misma. Los estados financieros consolidados de la Sociedad incluyen los estados financieros de las filiales Invertec Natural Juice S.A., Invertec Agrofood S.A y Humboldt Nutrition SPA.

Se consideran Sociedad de Control Conjunto aquellas en las que la situación descrita en el párrafo anterior se da gracias al acuerdo con otros accionistas y juntamente con ellos. La Sociedad utiliza el método de la participación para contabilizar sus inversiones bajo control conjunto.

e) Transacciones y participaciones no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las filiales.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en el rubro "Patrimonio neto; participaciones no controladoras" en el Estado Consolidado de Situación Financiera.

f) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el desempeño de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos de estos.

Invertec Foods S.A. presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes:

- Productos Deshidratados
- Productos Congelados
- Productos Jugos Concentrados
- Materias Primas Frescas

g) Bases de consolidación

Las filiales se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones del Grupo.

Los resultados de las filiales y de aquellas controladas en forma conjunta, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación o finalización del control conjunto, según corresponda.

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Invertec Foods S.A., que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre de cada período o ejercicio;

- Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de las transacciones, en cuyo caso los ingresosy gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y

- Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto a través de Otros Resultados Integrales.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras (o nacionales con moneda funcional diferente de la matriz), y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. Cuando se vende o dispone la inversión (todo o parte), esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta o disposición.

Todos los saldos y transacciones entre las consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

Las filiales incluidas en la consolidación son:

			% Participación a:				Moneda
Sociedades	País	Rut	31-12-2022	31-12-2021	Relación	Actividad	Funcional
Invertec Agrofood S.A.	Chile	96.758.240-9	99.99%	99.99%	Directo	Agrícola	MUS$
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	96.844.830-7	99.90%	99.90%	Directo	Industria	MUS$
Humboldt Nutrition SPA	Chile	77.145.492-5	100%	100%	Directo	Comercializadora	MUS$

El cierre económico de las filiales termina el 31 de diciembre de cada año.

h) Propiedades, Plantas y Equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos se valoran a su valor razonable neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Las revaluaciones de Propiedades, Plantas y Equipos se contabilizan en el Patrimonio Neto dentro de Reserva Superávit de Revaluación y se expone además en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Las revaluaciones de Propiedades, Plantas y Equipos se realizaron en diciembre del presente año, además de la revisión anual de los indicadores de deterioro de Propiedad, Planta y Equipo. Durante el ejercicio 2022, la Sociedad no presenta indicios de deterioro en sus Propiedades, Plantas y Equipos.

El superávit por revalorización, neto de los correspondientes impuestos diferidos, se reconoce en otro resultado integral dentro del patrimonio. No obstante, en el caso de que se revierta un déficit de la revalorización del mismo activo previamente reconocido como pérdida, dicho incremento se reconoce en el estado de resultados. Una disminución del valor se registra en el estado de resultados, excepto en el caso de que esa disminución anule el superávit existente en el mismo activo que se hubiera reconocido en ajustes por cambios de valor.

A contar del 01 de enero de 2016, la Compañía, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

Propiedades, Plantas y Equipos

Rubro	Metodología de Retasación	Inputs principales del Modelo
Edificaciones	Enfoque de Costo y de Mercado	Superficie construida, valor unitario de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, entre otros.
Maquinarias y Equipos	Enfoque de Costo y de Mercado	Costo de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, entre otros.
Terrenos	Enfoque de Costo y de Mercado	Superficie, Ubicación, urbanización, valor unitario, normativa, comparables de mercado, entre otros.
Plantaciones	Enfoque de Costo y de Mercado	Superficie construida, valor unitario de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, entre otros.

Adicionalmente, al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye,en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o el promedio ponderado de los costos de financiamiento vigentes durante el período.

- Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque de componentes.

- Los gastos de puesta en marcha y mantención de máquinas y equipos que permitan que estas estén en condiciones necesarias para poder procesar en el año siguiente los productos agrícolas actualmente en desarrollo, se activan como parte del costo de los inventarios de acuerdo con NIC 2 y se cargan a resultados como costo de venta al momento de la venta de los productos terminados.

- Los gastos del personal relacionados directamente con las obras en curso.

- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivosbienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reducehasta su valor recuperable.

Los componentes de Propiedades, plantas y equipos se deprecian usando el método lineal, considerando como base de cálculo el costo de los bienes, distribuidos linealmente sobre sus vidas útiles estimadas.

Concepto	Años de vida útil estimada
Edificio de casino y servicios	50 años
Edificio producción	20 años
Estanques de acero Inoxidables	50 años
Bodega y cámara de frio	40 años
Subestaciones eléctricas	30 años
Calderas	30 años
Galpón y oficinas	20 años
Maquinarias y equipos	20 años
Redes	15 años
Líneas de producción	10 años
Plantaciones	10 años

**Para detalle de depreciación ver NOTA N.º 25*

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad, y el costo puede ser valorado correctamente.

Los activos intangibles corresponden a derechos de agua, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas. Dichos activos tienen vida útil indefinida y se registran al costo incurrido en su adquisición.

j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existen indicadores de que un activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la Recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por este el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

En el presente año no existen indicios de deterioro en los activos de la empresa.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por interés durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de corto y largo plazo se encuentran registrados bajo este método.

l) Arrendamientos

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento con base en la definición de un arrendamiento bajo NIIF 16. De acuerdo con lo descrito en NIIF 16, Arrendamientos, la Sociedad, al inicio de un contrato, debe identificar si el contrato es o contiene unarrendamiento, lo que se traduce en la transmisión del derecho a controlar el uso de un activo por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación.

Un contrato contiene un arrendamiento si está relacionado con un activo identificado, el que puede especificarse explícitamente en el contrato o implícitamente en el momento en que se pone a disposición del arrendatario para su uso.

Para determinar si un contrato establece el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad debe evaluar si se obtiene sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo identificado durante el periodo de uso, y si es posible dirigir el uso del activo identificado.

Los beneficios económicos del uso de un activo incluyen su producto principal, productos derivados y otros beneficios económicos del uso del activo que podrían obtenerse de una transacción comercial con un tercero.

Sin embargo, incluso si se especifica un activo, el arrendatario no controla el uso de un activo identificado si el arrendador tiene un derecho sustantivo a sustituir el activo por un activo alternativo durante el periodo de arrendamiento.

Un arrendatario puede optar no aplicar esta norma cuando los contratos no excedan de un año y/o los arrendamientos estén aplicados a elementos de poco valor.

Si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, entonces la sociedad contabiliza cada componente separado del arrendamiento, por separado de los componentes distintos de arrendamiento.

Los activos por derecho de uso se miden:

- por su importe en libros como si la NIIF 16 hubiese sido aplicada desde la fecha de inicio, descontado usando la tasa incremental por préstamos de la Sociedad a la fecha de aplicación inicial: La sociedad aplicó este enfoque a sus arrendamientos de propiedades más grandes; o

- por un importe igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago por arrendamiento pagado por anticipado o acumulado, la sociedad aplicó este enfoque en todos los otros arrendamientos. La Sociedad ha aplicado pruebas de deterioro del valor a sus activos por derecho de uso en la fecha de transición y ha llegado a la conclusión de que no hay indicios de que los activos por derecho de uso estén deteriorados.

m) Inventarios

Los inventarios se componen de dos grandes elementos:

i. Productos terminados, semielaborados (deshidratados, congelados, jugos concentrados y purés) y materias primas (frutas y hortalizas), los que se registran al menor valor entre el costo de producción y el valor neto de realización.

ii. Insumos generales, los cuales se registran al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad y filiales analizan periódicamente sus inventarios para determinar si la ocurrencia de eventos internos, tales como daño físico y cambios en el proceso productivo, o eventos externos, como innovaciones tecnológicas o condiciones de mercado, pudiera haberle causado obsolescencia o deterioro. Cuando se identifican inventarios deteriorados se disminuye el saldo a su valor neto realizable; al igual que cuando se determinan saldos obsoletos.

n) Activos Biológicos (plantaciones frutales)

El Grupo, posee a través de Invertec Agrofood S.A., plantaciones de árboles frutales de manzanas Granny Smith. Dentro del rubro se encuentran tanto los árboles frutales, como la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica, principalmente de manzanos y uvas (Activos Biológicos Corrientes).

A contar del 01 de enero de 2016, la Sociedad, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

Las variaciones en el valor razonable se registran en el Estado Consolidado de Resultados dentro del rubro Ingresos de actividades ordinarias.

A continuación, se detalla la metodología de valuación:

Plantaciones en proceso de transformación biológica (corrientes): Se utiliza un modelo que considera el valor razonable asociado a los frutos de las plantaciones, menos los costos de cosecha y gastos de traslado hasta el punto de venta. Este cálculo toma como referencia los volúmenes de venta estimados (que considera aquellos volúmenes presupuestados por la Sociedad para la próxima temporada) y los precios de venta estimados (que considera los precios en la facturación real del año, aplicando un factor de corrección en base a las estimaciones presupuestarias). Los costos de cosecha y gastos de traslado corresponden a los presupuestados para la temporada siguiente.

o) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial y reevalúa esta clasificación a la fecha de cada cierre.

i. Costo amortizado: Los activos financieros se valorizarán al costo amortizado se mantienen con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, correspondiendo éstos, básicamente al pago del principal más los intereses. Se incluyen en esta categoría, lospréstamos, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

ii. Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Para la clasificación de un activocon valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

iii. Valor razonable con cambios en resultado: Los activos financieros que no califican en las categorías anteriores, se valorizan a su valor razonable con cambios en resultado. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

p) Deterioro de activos financieros

El cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar comerciales se basa en análisis de datos históricos observables, del comportamiento de la cartera vencida, e incorpora variables de mercado relevantes, para estimar el comportamiento futuro de la cartera. Se realiza un análisis tanto retrospectivo, monitoreando el comportamiento de la cartera de cuentas por cobrar, como prospectivo del comportamiento de los clientes, diferenciando tanto por los diferentes segmentos a los que pertenecen, como a los diferentes productos que posee contratados con la compañía.

q) Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado consolidado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad Matriz o sus filiales tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera consolidado.

r) Compensación de saldos y transacciones

En los estados financieros de la Sociedad y sus filiales no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción. Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y estado de situación financiera.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las obligaciones existentes como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y momento de cancelación se puede medir en forma fiable, se registran en el estado consolidado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

t) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los estados consolidados de situación financiera adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se exponen como no corrientes.

u) Beneficios a los empleados, vacaciones del personal

La Sociedad y Filiales reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado sobre base devengada de acuerdo con las remuneraciones del personal.

v) Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza cada Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados consolidados.

Así mismo, al cierre de cada ejercicio, la conversión de los saldos de activos o pasivos en una moneda distinta de la funcional de cada Sociedad se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas se registran como diferencias de tipo de cambio en el Estado de Resultados Consolidados.

Moneda	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
	$	$
Pesos Chilenos	855,86	844,69
Euros	915,95	955,64

w) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas filiales del Grupo y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente correspondan, más la variación de los activos o pasivos por los impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo y pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de Patrimonio Neto en el Estado Consolidado de Situación Financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivo los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Invertec Foods pueda controlar la reversión de estas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente,se imputan en resultados como un abono al rubro impuesto a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o corresponden a incentivos tributarios específicos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto de activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del respectivo análisis.

x) Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha del reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Régimen general	Propyme
2022	27%	25%
2023	27%	25%

y) Reconocimiento de ingresos

La venta de bienes se registra como ingresos ordinarios, en base al criterio devengado, en el momento en que el riesgo se transfiere al cliente. Los ingresos se miden al valor cobrado o lo estimado por cobrar. Descuentos, otras reducciones de precios, etc., son deducidos de los ingresos operacionales.

La transferencia del riesgo varía dependiendo de los términos de cada contrato de venta o de los términos acordados con cada cliente.

y.1) Venta de bienes

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las ventas se reconocen en base al precio de contrato, neto de los descuentos por volumen y devoluciones realizadas. Los descuentos por volumen se evalúan de acuerdo con las ventas realizadas y se estima que no existe un componente significativo de financiamiento, ya que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está acorde a las prácticas demercado.

La Sociedad Matriz y sus filiales analizan y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes:

i. Identificación del contrato,

ii. Identificar obligaciones de desempeño,

iii. Determinar el precio de la transacción,

iv. Asignar el precio, y

v. Reconocer el ingreso

Además, la Matriz también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato. Invertec Foods y afiliadas reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Sociedad.

y.2) Ingreso por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado consolidado de resultado por naturaleza, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

y.3) Ingreso por intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función de los principales que están pendientes de pago y de la tasa de interés aplicable.

z) Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

El grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

aa) Dividendos

El artículo N° 79 de la ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos sihubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

No obstante, lo indicado en el párrafo anterior, por acuerdo del Directorio y de la Junta de Accionistas (en su totalidad) no se entregarán dividendos, con el fin de dar cumplimiento a los acuerdos mantenidos con instituciones financieras.

ab) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

ac) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado consolidado de situación financiera se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones menores a 90 días de vencimiento y de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios de su valor.

ad) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo preparado por el método directo considera los movimientos de caja realizados durante el período. En estos estados consolidados de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Efectivo y efectivo equivalente: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a noventa días desde la fecha de contrato de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA Nº 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Se considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
Saldos en bancos	1.970	1.665
Fondo Mutuo	67	4.500
Totales	**2.037**	**6.165**

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	$ Chilenos	835	277
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	US$	1.197	5.791
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	Euros	5	97
Totales		**2.037**	**6.165**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de la Sociedad es de MUS$ 2.037 y MUS$ 6.165 respectivamente, en cuentas corrientes y Equivalentes al efectivo, que se manejan con diversos bancos.

Se consideran los mismos componentes del rubro, tanto para el Estado de Situación Financiera como para el de Flujo de Efectivo. No existen saldos en las empresas que conforman el Grupo, que no estén disponibles para su uso, así como tampoco hay restricciones de los flujos de financiación para ser usados en actividades de operación y/o inversión.

NOTA Nº 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre 2022 y 2021, es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	Saldos al 31-12-2022 Corriente MUS$	Saldos al 31-12-2021 Corriente MUS$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	**10.752**	**9.963**
Deudores comerciales, bruto	8.294	7.997
Deudores incobrables	(690)	(456)
Otras cuentas por cobrar, Bruto (1)	3.148	2.422

(1) Principalmente se trata de anticipos a Productores Agrícolas.

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldos al 31-12-2022 Corriente MUS$	Saldos al 31-12-2021 Corriente MUS$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	**10.752**	**9.963**
Deudores comerciales, neto	7.604	7.541
Otras cuentas por cobrar, neto	3.148	2.422

Deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados	Saldos al 31-12-2022 Corriente MUS$	Saldos al 31-12-2021 Corriente MUS$
Totales	**10.752**	**9.963**
No vencidos	5.398	8.356
Con vencimiento entre 1 y 90 días	3.797	1.253
Con vencimiento entre 91 y 180 días	503	99
Con vencimiento entre 181 y 250 días	299	-
Con vencimiento mayor a 250 días	755	255

A la fecha se mantiene una estimación por deterioro de deudores comerciales de acuerdo con la política de la Sociedad por MUS$ 690.-

Variación pérdida por deterioro	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
Balance al 01 de enero	456	456
Efecto en resultado reconocido por variación de deterioro	234	-
Totales	**690**	**456**

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

El período de medio de cobro a clientes es de 84 días en 2022 y 65 días en 2021, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

La cartera está compuesta por 186 deudores, de los cuales 25 son clientes extranjeros (exportaciones), siendo la deuda de estos un 62,85% del monto total. La relación comercial con los clientes extranjeros está sujeta a contratos de suministro de nuestros productos.

La empresa realiza evaluaciones periódicas del comportamiento de pago de nuestros clientes, en especial de los clientes extranjeros dada su importancia en los resultados de la compañía. Las Estimaciones de incobrabilidad se sujetan a esta evaluación y además a la política de la empresa, para aquellos deudores que presentan un retraso de más de un año, se provisiona el 100% de lo adeudado.

El análisis de los deudores no arrojó un valor de deterioro a aplicar, el análisis de la incobrabilidad se realiza en forma individual dado el bajo número de clientes, se analiza su comportamiento de pago por los últimos 2 años, en comparación con su deuda actual, en este mismo contexto se debe considerar que las ventas están sujetas a contratos de distribución firmados por los clientes, los cuales, en caso de no cumplimiento son sujeto de cobranza judicial.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

NOTA Nº 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectúan en condiciones de mercado con crédito simple.

El saldo de cuentas por cobrar y/o cuentas por pagar con partes relacionadas corresponden a operaciones del giro. Su plazo es de 30 días valor corriente, sin reajustes e intereses.

a) Cuentas por pagar a partes relacionadas

Los saldos por pagar y otras transacciones entre la Sociedad y sus directores y Gerencia del Grupo.

Cuentas por Pagar y Otras Transacciones	RUT	Naturaleza de la Relación	País	Moneda	Saldos al			
					31-12-2022		31-12-2021	
					Corriente MUS$	No Corriente MUS$	Corriente MUS$	No Corriente MUS$
Inversiones y Tecnología Ltda.	79.772.620-6	Accionista	Chile	CLP	-	381	-	1.269

b) Transacciones con partes relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	País	Moneda	Descripción de la transacción	Saldos al		Efecto en Resultado	
						31-12-2022 Monto MUS$	31-12-2021 Monto MUS$	31-12-2022 Monto MUS$	31-12-2021 Monto MUS$
Invertec Agrícola Rengo Ltda.	79.778.120-7	Accionista	Chile	CLP	Compra de materias primas e insumos	26	-	(26)	-
Inversiones y Tecnología Ltda.	79.772.620-6	Accionista	Chile	CLP	Pago cuenta corriente	(888)	(529)	-	-

NOTA Nº 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

Invertec Foods S.A., es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de abril de 2020 siendo ratificados el presidente, vicepresidente y secretario.

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Invertec Foods S.A., los beneficios que a continuación se describen, en lo referente a su metodología de determinación, es lo que se ha registrado en los últimos tres años.

El beneficio consiste en pagar al Directorio una remuneración mensual a cada miembro del Directorio, dicha remuneración se compone de la siguiente forma:

- 15 unidades de fomento en carácter de dieta por asistencia a sesión.
- Adicionalmente, el Directorio recibirá una participación de UF 360, en caso de que la utilidad después de impuestos de la Sociedad exceda el 10% del patrimonio al 31 de diciembre de 2022. De existir dicha utilidad, la remuneración variable se pagará dentro del primer cuatrimestre del año 2023, previa aprobación del balance correspondiente por la Junta Ordinaria de Accionistas.

Las retribuciones del Directorio por el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son de MUS$ 35 y MUS$ 23 respectivamente.

El 22 de marzo de 2022 presento su renuncia al directorio Ignacio Guerrero Gutierrez asumiendo en su reemplazo Daniel Yarur Elsaca, así mismo, el 25 de abril del 2022 renuncia Gonzalo Insunza Figueroa asumiendo en su reemplazo Rodrigo Zarhi Hernández.

Retribución del Directorio 2022		
Nombre	**Cargo**	**Periodo de desempeño**
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01-01-22 al 31-12-2022
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01-01-22 al 31-12-2022
Marisol Montanari Valdés	Director	01-01-22 al 31-12-2022
Gonzalo Insunza Figueroa	Director	01-01-22 al 25-04-2022
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01-01-22 al 22-03-2022
Daniel Yarur Elsaca	Director	23-03-22 al 31-12-2022
Rodrigo Zarhi Hernández	Director	26-04-22 al 31-12-2022

Retribución del Directorio 2021		
Nombre	**Cargo**	**Periodo de desempeño**
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01-01-21 al 31-12-21
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01-01-21 al 31-12-21
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01-01-21 al 31-12-21
Marisol Montanari Valdés	Director	01-01-21 al 31-12-21
Gonzalo Insunza Figueroa	Director	01-01-21 al 31-12-21

a) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores

No existen garantías constituidas a favor de los directores.

b) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones brutas devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS$ 871 por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y MUS$ 855 para el período terminado al 31 de diciembre de 2021.

Personal Clave de la Gerencia	
Nombre	**Cargo**
Stefano Montanari Valdés	Gerente General
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente Ejecutivo
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente Ejecutivo
Alberto Montanari Valdés	Gerente de Gestión y Desarrollo
Mario Montanari Legassa	Gerente de Abastecimiento
Andres Gonzalez Álamos	Gerente de Operaciones y Producción
Juan Zanolli de Solminihac	Gerente de Administración y Finanzas
Guillermo Hirmas Carvallo	Gerente de Negocios

c) Planes de incentivos al personal clave de la Gerencia

Invertec Foods S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación variable sobre la utilidad líquida, descontadas las utilidades provenientes de las empresas relacionadas.

Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A. tienen para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación variable sobre la utilidad líquida.

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la Gerencia de Invertec Foods S.A., Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A.

No hay pagos basados en acciones ni beneficios por término de contrato.

d) Otra información del personal

Otra información del Personal		
Cargos	**31-12-2022 Cantidad**	**31-12-2021 Cantidad**
Gerentes y ejecutivos	8	9
Profesionales y técnicos	54	64
Trabajadores de producción	268	243
Totales	**330**	**316**

NOTA Nº 8 - INVENTARIOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

	Saldos al	
Clase de Inventarios	**31-12-2022 MUS$**	**31-12-2021 MUS$**
Materias primas	395	182
Suministros para la producción	3.095	2.906
Trabajo en curso	231	481
Productos terminados	12.029	9.331
Totales	**15.750**	**12.900**

El costo de los inventarios reconocido como Costos de Ventas al 31 de diciembre de 2022, asciende a MUS$ 32.063 (MUS 45.652 en 2021), véase en la nota 22.

NOTA Nº 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS

La composición de estos activos comprende:

- **Activos biológicos corrientes:** consiste en la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica principalmente manzanos y uvas, la política de la Sociedad es efectuar la mencionada valorización a valor razonable en forma anual.

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Activos Biológicos en Desarrollo	CORRIENTE 31-12-2022 MUS$	CORRIENTE 31-12-2021 MUS$
Saldo al 01 de enero	**1.075**	**1.258**
Valor Justo productos a cosechar	(621)	(183)
Saldo al 31 de diciembre	**454**	**1.075**

A contar del 01 de enero de 2016, la Sociedad, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

NOTA Nº 10 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	Saldos al 31-12-2022 MUS$	 31-12-2021 MUS$
Pagos provisionales mensuales	1.033	1.930
Otras cuentas por cobrar impuestos corrientes	12	38
Totales	**1.045**	**1.968**

NOTA Nº 11 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Neto	Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
Propiedades, plantas y equipo, neto	**61.267**	**64.545**
Terrenos	17.236	14.832
Edificios	17.932	17.259
Planta y equipos	25.200	31.363
Otras propiedades, planta y equipos	899	1.091

a composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Bruto	Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
Propiedades, plantas y equipo, bruto	**92.578**	**103.443**
Terrenos	17.236	14.832
Edificios	30.488	30.274
Planta y equipos	42.543	52.983
Otras propiedades, planta y equipos	2.311	5.354

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
Total depreciación acumulada	**(31.311)**	**(38.898)**
Edificios	(12.556)	(13.015)
Planta y equipos	(17.343)	(21.620)
Otras propiedades, planta y equipos	(1.412)	(4.263)

A contar del 01 de enero de 2016, la Sociedad, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

Los movimientos contables al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Activo Fijo Bruto		Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Maquinarias y Equipos MUS$	Otros Activos Fijos MUS$	Propiedades, Planta y Equipo MUS$
Saldo Inicial 01-01-2022		**14.832**	**30.274**	**52.983**	**5.354**	**103.443**
Cambios	Adiciones	-	1.395	2.523	86	4.004
	Compensación	-	147	(153)	6	-
	Bajas	-	(2.072)	(10.509)	(3.135)	(15.716)
	Otros incrementos (decremento) (revaluaciones)	2.404	744	(2.301)	-	847
	Cambios, total	**2.404**	**214**	**(10.440)**	**(3.043)**	**(10.865)**
Saldo Final 31-12-2022		**17.236**	**30.488**	**42.543**	**2.311**	**92.578**

Depreciación Acumulada		Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Maquinarias y Equipos MUS$	Otros Activos Fijos MUS$	Propiedades, Planta y Equipo MUS$
Saldo Inicial 01-01-2022		-	**(13.015)**	**(21.620)**	**(4.263)**	**(38.898)**
Cambios	Gasto por depreciación	-	(815)	(3.066)	(302)	(4.183)
	Compensación	-	(173)	115	58	-
	Bajas	-	1.447	7.228	3.095	11.770
	Cambios, total	-	**459**	**4.277**	**2.851**	7.587
Saldo Final 31-12-2022		-	**(12.556)**	**(17.343)**	**(1.412)**	**(31.311)**
Valor Neto al 31-12-2022		**17.236**	**17.932**	**25.200**	**899**	**61.267**

Activo Fijo Bruto		Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Maquinarias y Equipos MUS$	Otros Activos Fijos MUS$	Propiedades, Planta y Equipo MUS$
Saldo Inicial 01-01-2021		**14.832**	**28.121**	**49.760**	**4.736**	**97.449**
Cambios	Adiciones	-	1.040	2.786	618	4.444
	AF pendiente de Activación	-	1.153	554	-	1.707
	Bajas	-	(40)	(117)	-	(157)
	Cambios, total	-	2.153	3.223	618	5.994
Saldo Final 31-12-2021		**14.832**	**30.274**	**52.983**	**5.354**	**103.443**

Depreciación Acumulada		Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Maquinarias y Equipos MUS$	Otros Activos Fijos MUS$	Propiedades, Planta y Equipo MUS$
Saldo Inicial 01-01-2021		-	**(12.289)**	**(17.666)**	**(3.882)**	**(33.837)**
Cambios	Gasto por depreciación	-	(724)	(3.331)	(380)	(4.435)
	Otros Incrementos (Decremento)	-	(2)	(623)	(1)	(626)
	Cambios, total	-	(726)	(3.954)	(381)	(5.061)
Saldo Final 31-12-2021		-	**(13.015)**	**(21.620)**	**(4.263)**	**(38.898)**
Valor neto al 31-12-2021		**14.832**	**17.259**	**31.363**	**1.091**	**64.545**

NOTA Nº 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALÍA

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Activos Intangibles	Saldos al 31-12-2022 No Corriente MUS$	Saldos al 31-12-2021 No Corriente MUS$
Derechos de agua	257	257
Software	320	373
Activos intangibles neto	**577**	**630**

NOTA Nº 13 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

a) Pasivo por impuesto corriente

Impuesto a la Renta	Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
Impuesto a la renta	721	723
Totales	**721**	**723**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

b) Efectos en resultados por impuestos a las ganancias

Resultado por Impuesto a las Ganancias	Saldos al 31-12-2022 MU$	Saldos al 31-12-2021 MU$
Impuesto a la renta	(721)	(723)
Otros Ajustes	354	-
Efecto en resultado por impuestos diferidos	813	406
Total ingreso (gasto) impuestos	**446**	**(317)**

c) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El principal pasivo por impuesto diferido corresponde a revaluación de los componentes del rubro Propiedad, Planta y Equipo.

	Saldos al	
Impuestos Diferidos Netos por Entidad Legal	**31-12-2022 MUS$**	**31-12-2021 MUS$**
Activos por impuestos diferidos	589	271
Pasivos por impuestos diferidos	(11.673)	(12.516)
Neto	**(11.084)**	**(12.245)**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

		Saldos al	
Diferencias Temporales	**Efecto de variación**	**31-12-2022 MUS$**	**31-12-2021 MUS$**
Pérdida tributaria	Estado Resultado	375	88
Provisiones c/p	Estado resultado	214	183
Total Activo		**589**	**271**
Inventario	Estado resultado	1.152	952
Activo biológico	Estado resultado	122	290
Activo fijo diferencia valor financiero. - tribut.	Estado resultado	6.067	6.594
Revaluaciones activo fijo	Patrimonio	4.332	4.680
Total Pasivo		**11.673**	**12.516**

Movimiento Impuestos Diferidos	**Activo MUS$**	**Pasivo MUS$**
Saldo al 01 de enero de 2022	**271**	**12.516**
Incremento (decremento)	318	(843)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	**589**	**11.673**

Conciliación Tasa efectiva de Impuesto	Saldos al 31-12-2022 MUS$	%	31-12-2021 MUS$	%
Resultado antes de Impuestos	**2.391**		**206**	
Tasa teórica	(646)	27%	(56)	27%
Superávit (Déficit) impuesto renta	1.092	(46)%	(261)	127%
Totales	**446**	**(19)%**	**(317)**	**154%**

NOTA Nº 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRÉSTAMOS QUEDEVENGAN INTERESES)

Los préstamos y obligaciones financieras se componen de lo siguiente:

Pasivos Financiero	Saldos al 31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
PASIVOS CORRIENTES	**21.169**	**23.603**
Préstamos bancarios que devengan intereses	21.169	23.603
PASIVOS NO CORRIENTES	**11.867**	**13.243**
Préstamos bancarios que devengan intereses	11.867	13.243

Los prestamos están sujetos a cumplimiento:

RABOBANK

Cobertura Servicio Deuda =	**EBITDA** / **GF + Deuda L en el Corto**	8.399 / 1.988	**OK**
Resultado requerido	>= 1,2	**4,22**	
Índice de Solvencia Mínima	**Patrimonio Neto** / **Total Activos**	41.899 / 94.972	**OK**
Resultado requerido	>= 0,4	**0,44**	
Deuda Financiera Neta	**Deuda Fin.- (Efectivo E. + OAF)** / **Ebitda**	30.999 / 8.399	**OK**
Resultado requerido	<= 4,0	**3,69**	

SCOTIABANK

Deuda Financiera Neta =	**Deuda Fin.- (Efectivo E. + OAF)** / **EBITDA**	30.999 / 8.399	**OK**
Resultado requerido	<= 4,0	**3,69**	
Leverage =	**Pasivos Totales Exigibles** / **Patrimonio**	40.866 / 41.899	**OK**
Resultado requerido	<= 1,0	**0,98**	
Cobertura Servicio Deuda =	**EBITDA** / **GF + Deuda L en el Corto**	8.399 / 1.988	**OK**
Resultado requerido	>= 1,2	**4,22**	

a) Préstamos bancarios que devengan intereses:

Entidad Deudora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de diciembre de 2022					
										Corriente			No Corriente		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	País	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Hasta 90 días MUS$	Más de 90 días a 1 año MUS$	Total Corriente MUS$	Más de 1 año a 3 años MUS$	Más de 3 años a 5 años MUS$	Total no Corriente MUS$
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	7,39%	7,39%	-	6.572	6.572	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,78%	6,78%	1.011	-	1.011	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,78%	6,78%	1.023	-	1.023	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,78%	6,78%	1.023	-	1.023	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	891	-	891	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	356	356	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	-	-	-	3.308	-	3.308
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,90%	5,90%	-	-	-	-	2.111	2.111
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	214	-	214
96528740-K	Invertec Natural S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,39%	5,39%	2.070	-	2.070	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	7,95%	7,95%	-	502	502	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	-	1.144	1.144	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,01%	6,01%	5.528	-	5.528	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	1.049	1.049	-	-	-
96844830-8	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	-	-	-	2.286	-	2.286
96844830-9	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	-	3.500	3.500
96844830-10	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	448	-	448
								Totales		11.546	9.623	21.169	6.256	5.611	11.867

Entidad Deudora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de diciembre de 2021					
										Corriente			No Corriente		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	País	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Hasta 90 días MUS$	Más de 90 días a 1 año MUS$	Total corriente MUS$	Más de 1 año a 3 años MUS$	Más de 3 años a 5 años MUS$	Total no corriente MUS$
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,54%	3,54%	-	6.532	6.532	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	1.013	-	1.013	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,45%	3,45%	-	1.012	1.012	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,51%	3,51%	-	1.010	1.010	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,52%	3,52%	1.010	-	1.010	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	894	-	894	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	348	348	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	-	-	-	-	4.216	4.216
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	-	577	577
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	3,14%	3,14%	4.029	-	4.029	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	1.220	-	1.220	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,60%	3,60%	-	5.509	5.509	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	1.026	1.026	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	-	-	-	-	3.429	3.429
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	350	-	350
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-		-	351	351
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-		-	351	351
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-		-	350	350
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-		-	1.051	1.051
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-		-	1.051	1.051
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-		-	1.517	1.517
								Totales		8.166	15.437	23.603	350	12.893	13.243

NOTA Nº 15 - POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS (no auditados)

Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros de la Sociedad comprenden créditos bancarios, cuentas por pagar y otras cuentas por pagar. El propósito principal de estos pasivos financieros es obtener financiamiento para las operaciones de la Sociedad. De estas operaciones surgen derechos para la Sociedad, principalmente deudores por venta y disponible. La Sociedad enfrenta en el normal ejercicio de sus operaciones riesgo de créditos y riesgo de liquidez.

Entre los principales destacan los siguientes:

a) Riesgo de tasa de interés:

a. Los créditos de corto plazo, necesarios para capital de trabajo, se obtienen a través de créditos en dólares para exportadores (PAE), a tasas variables de acuerdo con Libor más un spread. Estas operaciones son cursadas todas ellas a un plazo menor o igual a los 180 días.

b. Respecto de los créditos de largo plazo, o estructurales, se encuentran girados en monedadólar a tasa Libor variable, con un spread fijo conocido.

Las variaciones de las tasas de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan una tasa de interés fija, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en los estados consolidados de resultados.

Actualmente para dar cumplimiento a la política, se realiza una gestión directa sobre los créditos, que consiste en obtener las tasas que impliquen un menor costo para la Sociedad, no habiendo coberturas contables al 31 de diciembre de 2022 y 2021, ni derivados vigentes a esta fecha.

La estructura de vencimiento de la deuda es la siguiente:

VENCIMIENTO C/P MUS$	VENCIMIENTO L/P MUS$		TOTAL MUS$
Tres a Doce Meses	Uno a Tres Años	Tres a Cinco Años	No Corriente 31-12-2022
21.169	6.256	5.611	11.867

La estructura proporcional de deuda corriente y no corriente con respecto a la deuda total es lasiguiente:

Concepto	31-12-2022	31-12-2021
Deuda corto plazo	64,08%	64,06%
Deuda largo plazo	35,92%	35,94%

b) Evaluación de sensibilidad de tasas de créditos no corrientes:

Dado que los créditos no corrientes consideran un spread fijo, la única fuente de variación es la tasa LIBOR asociada a ellos. A continuación, se sensibilizan los efectos de una variación de la tasa LIBOR en dichos créditos, considerando un plazo aproximado de 1 y 12 meses. Se concluye que, para este plazo, un cambio de 200% en la tasa libor implica un cambio en los gastos financieros de aproximadamente MUS$ (38).

SITUACIÓN	Saldo PAE	Calculo Fecha		Total	Libor	Spread	Tasa	Total
AL 31-12-2022	USD$	Desde	Hasta	Días				Intereses Devengados USD$
Real	6.500.000	08-11-2022	31-12-2022	53	1,46	4,37	5,83	**55.790**
Real	3.654.598	12-05-2022	31-12-2022	233	1,03	5,52	6,55	**154.930**
Total								**210.720**

El supuesto consiste en aumentar la tasa LIBOR a un 200%

SITUACIÓN	Saldo PAE	Calculo Fecha		Total	Libor	Spread	Tasa	Total
AL 31-12-2022	USD$	Desde	Hasta	Días				Intereses Devengados USD$
Supuesto	6.500.000	08-11-2022	31-12-2022	53	2,92	4,37	7,29	**69.761**
Supuesto	3.654.598	12-05-2022	31-12-2022	233	2,06	5,52	7,58	**179.293**
Total								**249.054**
			DIFERENCIA CON EFECTO PÉRDIDA EN LOS EE.RR.					**(38.334)**

c) Riesgo de tipo de cambio:

El financiamiento requerido para las operaciones de Invertec Foods S.A. y sus filiales se obtiene en moneda dólar, los ingresos por venta y parte importante de sus materias primas e insumos se compran en esa moneda. Respecto de la parte no indexada a dólar, esto es pesos chilenos, la Sociedad podrá utilizar instrumentos de cobertura de moneda, opciones, y evitar con esto el descalce de la moneda. Al 31 de diciembre de 2022, no hay coberturas contables ni instrumentos derivados vigentes a la fecha.

Los riesgos de tipo de cambio corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Pagos por la adquisición de materias primas (frutas y hortalizas).
- Pagos por las remuneraciones.
- Pagos por proveedores de insumos en pesos.

Con el objetivo de mitigar o reducir el riesgo de tipo de cambio, la política de cobertura de tipo de cambio del Grupo es en base a flujos de caja y balance. En el primer caso contempla mantener un equilibrio entre los flujos indexados a pesos chilenos ($) y los niveles de activos y pasivos en dicha moneda. El objetivo es minimizar la exposición de los flujos al riesgo de las variaciones de tipo de cambio. Para el segundo cambio la Sociedad calza los retornos en dólares americanos con deudaen la misma moneda mediante créditos PAE o similares.

La gestión de este riesgo contempla liquidar los retornos disponibles a un tipo de cambio superior a aquel que señalan los presupuestos, de ser posible, y lograr con esto un menor descalce de las monedas.

El siguiente análisis de sensibilidad explica el efecto en el resultado de la Sociedad de una variación en el tipo de cambio promedio. Se concluye que por cada US$10 que varía el tipo de cambio, el resultado de la Sociedad varía en aproximadamente MUS$ $ (213), por efecto de un cambio en los gastos en pesos.

CONCEPTO	CONSOLIDADO				EFECTO EN EE.RR. US$
	ESCENARIO REAL		ESCENARIO SUPUESTO		
	MONEDA		MONEDA		
	$	US$	$	US$	
Total de gastos en CLP	15.925.316.003	18.322.210,63	15.925.316.003	18.535.462,69	**(213.252)**
Tipo de cambio	**TC prom.**	**869,18**	**TC supuesto**	**859,18**	

d) Riesgo de liquidez

El Grupo mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de créditos a largo plazo orientados principalmente a inversiones de propiedades, planta y equipos.

Las necesidades operacionales están dadas principalmente por lo siguiente:

Por el ciclo productivo, marcado principalmente dentro del primer semestre de cada año, se requiere de un alto uso de capital de trabajo en ese período. Para esos efectos la Sociedad establece líneas de capital de trabajo anuales, con las distintas instituciones financieras locales, las cuales permiten otorgar la liquidez necesaria.

Desde el punto de vista del acceso al crédito de corto plazo, la política adoptada se enmarca en la aprobación anticipada de las líneas de capital de trabajo necesarias para la siguiente temporada,en la mayoría de los bancos de la plaza.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Grupo tenía efectivo y efectivo equivalente de MUS$ 2.037 yMUS$ 6.165 respectivamente.

Ante la eventualidad del supuesto de la caída de un 10% en las líneas de crédito PAE's que
actualmente totalizan MUS$ 53.613, implicaría un menor financiamiento total de MUS$ 5.361.

e) Riesgo de crédito

Deudores comerciales:

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad comercial, este riesgo es históricamente muy limitado dado que el corto plazo de cobro alos clientes hace que no acumulen individualmente montos muy significativos.

La Sociedad no presenta información cuantitativa sobre los riesgos de créditos de los instrumentos financieros, debido a que no ha realizado transacciones de instrumentos derivados asociados a esecomo a los otros riesgos anteriormente expuestos, sin embargo, está permanentemente evaluando y verificando la conveniencia de este tipo de cobertura, por lo cual no se puededescartar que en el futuro se haga uso de este tipo de herramientas.

El análisis de sensibilidad adjunto evalúa un aumento del 1% en los deudores comerciales:

Escenario Real	Total MUS$
Total de ventas	44.446
Incobrables 2022	690
% que representa	1,55%

Supuesto - Aumento de 1%	Total MUS$
Total de ventas	44.446
Incobrables 2022	1.135
% que representa	2,55%

Lo anterior implica un aumento de incobrable equivalente de MUS$ 445.

f) Riesgo de mercado

La Sociedad procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados, siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos en el mundo.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas, lo que permite minimizar el riesgo de mercado.

g) Clasificaciones contables y valores

razonablesJerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor razonable en el estado
consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 han sido medidos en base a las metodologías previstas en la NIIF 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

- Nivel II: Información (“Inputs”) provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).

- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

La tabla a continuación muestra los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros, incluyendo en la jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos y pasivos financieros no medidos al valor razonable si el importe en libros es una aproximación razonable de valor razonable:

	Importe en libros		Valor razonable		
Al 31 de diciembre de 2022 En miles de dólares	Préstamos y cuentas por cobrar	Otros pasivos financieros	Total valor libro	Nivel 1	Nivel 2
Activos financieros no medidos al valor razonable					
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.037	-	2.037	2.037	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.752	-	10.752	10.752	-
Otros activos no financieros, corrientes	1.151	-	1.151	1.151	-
Pasivos financieros no medidos al valor razonable					
Otros pasivos financieros, corriente	-	21.169	21.169	-	21.169
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	6.361	6.361	6.361	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	11.867	11.867	-	11.867
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	-	367	367	-	367

	Importe en libros		Valor razonable		
Al 31 de diciembre de 2021 En miles de dólares	Préstamos y cuentas por cobrar	Otros pasivos financieros	Total valor libro	Nivel 1	Nivel 2
Activos financieros no medidos al valor razonable					
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.165	-	6.165	6.165	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.963	-	9.963	9.963	-
Otros activos no financieros, corrientes	1.812	-	1.812	1.812	-
Pasivos financieros no medidos al valor razonable					
Otros pasivos financieros, corriente	-	23.603	23.603	-	23.603
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	5.012	5.012	5.012	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	13.243	13.243	-	13.243
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	-	1.159	1.159	-	1.159

h) Riesgo Derivado por COVID-19

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por Coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración ha mantenido un constante monitoreo sobre el posible impacto que el COVID-19 pudiera tener en las actividades de las Sociedades bajo su administración, así como en los mercados donde comercializa sus productos.

Invertec Foods S.A. ha implementado todos y cada uno de los protocolos sanitarios recomendados por la autoridad para mantener su continuidad operativa. El sector agroindustrial y sus procesos industriales como cosecha, envasado y distribución quedaron catalogados como una actividad esencial. Por lo anterior, Invertec Foods S.A. dada su naturaleza se encuentra dentro del grupo de empresas con actividad esencial al igual que su cadena de suministro por lo que ha sido posible obtener los permisos de desplazamientos necesarios para seguir operando.

Sin perjuicio de todas las medidas internas ya implementadas, a la fecha de emisión de estos estados financieros, no es posible determinar la duración y el impacto total de los efectos macroeconómicos adversos que tendrá esta situación de pandemia y los efectos que dicho evento podría tener en los resultados futuros de las Sociedades.

En este sentido, las medidas tomadas al interior de la compañía, para prevenir el contagio del COVID-19 y mantener la continuidad operacional, han sido las siguientes:

La implementación de una campaña de prevención y protocolos de higiene, así como la preparación de distintos escenarios con las plantas receptoras de fruta.

La mantención de estrictos protocolos de ingreso, operación y salida de producción.

NOTA Nº 16- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	Saldos al			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31-12-2022 Corriente MUS$	31-12-2022 No MUS$	31-12-2021 Corriente MUS$	31-12-2021 No Corriente MUS$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**6.361**	**367**	**5.012**	**1.159**
Cuentas por pagar comerciales	4.290	367	3.537	1.159
Cuentas por pagar productores	799	-	994	-
Insumos varios	1.085	-	349	-
Cuentas por pagar comisiones	187	-	132	-

La composición de la cartera en relación con su vencimiento al 31 de diciembre de 2022 sedesglosa de la siguiente forma:

Tipo de Proveedor	Proveedores Pagos al Dia MUS$						Total	Prom. Pago (Días)
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	1.120	184	132	34	41	-	1.511	30
Servicios	845	30	10	-	-	-	885	30
Otros	2.664	167	11	-	-	367	3.209	30
Total	4.629	381	153	34	41	367	5.605	

Tipo de Proveedor	Proveedores con Plazos Vencidos MUS$						Total
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más	
Productos	551	27	10	4	25	-	617
Servicios	273	7	-	9	3	-	292
Otros	195	-	-	8	11	-	214
Total	1.019	34	10	21	39	-	1.123

Al 31 de diciembre 2021, se componía de la siguiente forma:

Tipo de Proveedor	Proveedores Pagos al Dia MUS$						Total	Prom. Pago (Días)
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	1.154	193	119	42	938	1.159	3.605	60
Servicios	445	30	31	-	-	-	506	30
Otros	583	7	1	-	-	-	591	30
Total	2.182	230	151	42	938	1.159	4.702	

Tipo de Proveedor	Proveedores con Plazos Vencidos MUS$						Total
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más	
Productos	889	182	13	-	7	-	1.091
Servicios	131	27	-	-	-	-	158
Otros	86	1	-	120	13	-	220
Total	1.106	210	13	120	20	-	1.469

Los días promedio de pago para las cuentas por pagar e insumos varios está en el rango de 30 y 120 días.

NOTA Nº 17 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de Invertec de 2022 y 2021 es la siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	Saldos al	
	31-12-2022	31-12-2021
	MUS$	MUS$
Otros pasivos no financieros corrientes	**199**	**1.511**
Provisión margen venta rahal	-	1.409
Otros	199	102

Al 31 de diciembre de 2021 en este rubro se consideró un ingreso diferido, generado por el margen de utilidad de la operación de exportación a Rahal.

NOTA Nº 18 - ARRENDAMIENTOS

i. Arrendamiento como arrendatario

El 01 de julio de 2020 la Sociedad y filiales suscribieron un contrato de arrendamiento correspondiente a las oficinas administrativas ubicadas en Av. Kennedy 9070 oficina 701. El arrendamiento es por un período de cuatro años, el canon de arrendamiento mensual asciende a UF 94,12 UF los primeros 3 meses y UF 125,55 los 42 meses restantes.

La Sociedad y filiales reconocieron gastos de arrendamientos en resultados por MUS$ 57 al 31 de diciembre de 2022.

ii. Pagos Futuros

Al 31 de diciembre de 2022, los pagos futuros:

Periodo	UF	MUS$
Menos de un año	1.507	62
Entre uno y cinco años	753	31
Totales	**2.260**	**93**

En consideración al valor poco significativo no se aplicó la NIIF 16 a este contrato de arriendo.

NOTA Nº 19 - PATRIMONIO NETO

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre 2022 y 2021, el capital social de Invertec Foods S.A., asciende a MUS$ 11.223 y está representado por 298.774.203 acciones de valor nominal totalmente suscrito y pagado.

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHOA VOTO
ÚNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

b) Dividendos

En relación con los estados financieros consolidados finalizados al 31 de diciembre de 2022, la Compañía no ha provisionado del resultado de la Matriz correspondiente a dividendos mínimos por acuerdo del Directorio, los cuales representan al 100% de los accionistas de la Sociedad, de no distribuir dividendos asociados a las utilidades del ejercicio 2022.

c) Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y mantener la posición financiera.

d) Otras reservas

La composición del rubro al 31 de diciembre 2022 y 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

Concepto	Saldos al 01-01-2022	Invertec Agrofood	Invertec Natural	Invertec Foods	31-12-2022
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Otras Reservas	**11.207**	**(1.158)**	**(3.117)**	**1.717**	**8.649**

Concepto	Saldos al 01-01-2021	Invertec Agrofood Revaluaciones	Invertec Natural Revaluaciones	Invertec Foods Revaluaciones	Saldo al 31-12-2021
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Otras Reservas	**11.207**	**-**	**-**	**-**	**11.207**

La Composición de las otras reservas es conforme el siguiente detalle:

	31-12-2022	31-12-2021
Otras Reservas	**MUS$**	**MUS$**
Reserva Revalorización Terrenos	2.864	1.586
Reserva Revalorización Construcción e Infraestructura	5.158	3.457
Reserva Revalorización Maquinaria y Equipos	-	3.148
Reserva Revalorización Otros Activos Fijos	-	(52)
Reserva Revalorización Inversión EERR	627	4.902
Reserva por Impuestos Diferidos por Revalorizaciones	-	(1.834)
Totales	**8.649**	**11.207**

e) Ganancia por acción

El valor de la acción básica y diluida de operaciones continuadas y discontinuadas es US$ 0,0095 al31 de diciembre de 2022, a su vez, este valor al 31 de diciembre de 2021 asciende a US$ (0,00037).

ACCIONES al 31 de diciembre de 2022

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHOA VOTO
ÚNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

CUENTA	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	2.833	(111)
Ganancia (pérdida) atribuible a participación no controladora	4	-
Ganancia (pérdida)	**2.837**	**(111)**

NOTA Nº 20 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	% Participación a		Participaciones no Controladores			
SOCIEDAD / ACCIONISTAS	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022 MUS$		31-12-2021 MUS$	
Empresa	**%**	**%**	**Patrimonio**	**Resultado**	**Patrimonio**	**Resultado**
Invertec Agrofood S.A.	0,01	0,01	27	4	23	-
Totales	**0,01**	**0,01**	**27**	**4**	**23**	**-**

NOTA Nº 21 - INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos se presentan según las sociedades que componen Invertec Foods Consolidado, y en lanota de segmento por rubro o línea de negocios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	Saldos al	
Empresa	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
Foods	9.346	12.052
Natural	28.972	36.758
Agrofood	582	1.305
Humboldt	5.546	6.214
Totales	**44.446**	**56.329**

	Saldos al	
Líneas de Negocios	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
Venta de productos	44.446	56.329
Totales	**44.446**	**56.329**

	Saldos al	
Mercados	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
Asia	7.418	6.124
Europa	4.877	4.549
EE. UU.	16.521	15.519
América	15.117	29.376
Oceanía	513	761
Totales	**44.446**	**56.329**

NOTA Nº 22 - CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Consumos de materias primas y materiales secundarios	31-12-2022 MUS$	31-12-2022 MUS$
Consumos de materias primas y materiales secundarios	**(32.063)**	**(45.652)**
Costo de explotación	(32.063)	(45.652)

Costos de explotación: consistentes en las materias primas, insumos productivos, mano de obra,entre otros, asociados a la elaboración de los productos de la Sociedad.

NOTA Nº 23 - GASTOS DEL PERSONAL

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Gastos del Personal	Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
Gastos del Personal	**(2.539)**	**(2.808)**
Sueldos y salarios	(2.463)	(2.765)
Otros gastos del personal	(76)	(43)

NOTA Nº 24 - DEPRECIACIÓN

La composición de este rubro al 31 diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Depreciación y amortización en EERR		Saldos al 31-12-2022 MUS$	Saldos al 31-12-2021 MUS$
CONCEPTO	**Cuenta de EERR**	**(4.236)**	**(4.489)**
Depreciación fija	"Depreciaciones"	(4.236)	(4.489)
Depreciación productiva	Incluida en cuenta "consumos de materiaprima y materiales secundarios" (costo productivo)	-	(429)

NOTA Nº 25 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Otros Gastos Varios de Operación	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN	**(1.278)**	**(1.489)**
Honorarios y asesorías	(120)	(209)
Legales y notariales	(420)	(710)
Gastos de comercialización	(360)	(23)
Servicio, publicidad y suscripciones	(5)	(13)
Gastos Varios en personal	(164)	(171)
Materiales e insumos de oficina	(85)	(175)
Mantención de camionetas y otros	(100)	(184)
Multas e infracciones	(24)	(4)

NOTA Nº 26 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

A continuación, se presentan los principales rubros correspondientes a las divisiones estratégicas del grupo, al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

	Saldos al 31-12-2022					Saldos al 31-12-2021				
Estado de Resultados por Segmentos	Productos deshidratados	Productos congelados	Jugos concentrados	Materias primas frescas	Totales	Productos deshidratados	Productos congelados	Jugos concentrados	Materias primas frescas	Totales
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos ordinarios, total	5.729	3.042	34.879	796	44.446	14.723	2.295	37.142	2.169	56.329
Otros ingresos de operación, total	-	-	-	87	87	23	3	13	-	39
Consumos de materias primas y materiales secundarios	(5.555)	(3.035)	(21.301)	(2.173)	(32.063)	(12.778)	(1.992)	(28.990)	(1.892)	(45.652)
Gastos de personal	(327)	(174)	(1.992)	(45)	(2.539)	(663)	(105)	(1.835)	(205)	(2.808)
Depreciación y amortización	(546)	(290)	(3.324)	(76)	(4.236)	(1.322)	(208)	(2.717)	(242)	(4.489)
Otros gastos varios de operación	(165)	(87)	(1.003)	(23)	(1.278)	(341)	(54)	(1.009)	(85)	(1.489)
Costos financieros (de actividades no financieras)	(256)	(136)	(1.560)	(36)	(1.988)	(504)	(80)	(1.546)	(152)	(2.282)
Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-
Diferencias de cambio	27	15	166	4	212	342	54	198	(36)	558
Otros Gastos distintos de los de Operación	(33)	(17)	(199)	(5)	(254)	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	**(1.125)**	**(683)**	**5.665**	**(1.466)**	**2.391**	**(520)**	**(87)**	**1.256**	**(443)**	**206**
Gasto por impuesto a las ganancias	**57**	**31**	**350**	**8**	**446**	**(192)**	**(30)**	**(269)**	**174**	**(317)**
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	**(1.068)**	**(652)**	**6.015**	**(1.458)**	**2.837**	**(712)**	**(117)**	**987**	**(269)**	**(111)**
Ganancia (pérdida)	**(1.068)**	**(652)**	**6.015**	**(1.458)**	**2.837**	**(712)**	**(117)**	**987**	**(269)**	**(111)**

En los segmentos mencionados anteriormente, los ingresos poseen la siguiente distribución:

	DESHIDRATADO		CONGELADOS		JUGO		MATERIA PRIMA		TOTAL	
	Saldos al		Saldos al		Saldo al		Saldos al		Saldos al	
Mercados	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$	31-12-2022 MUS$	31-12-2021 MUS$
ASIA	917	1.746	701	482	5.801	3.896	-	-	7.418	6.124
EUROPA	917	3.745	182	60	3.777	744	-	-	4.877	4.549
EE. UU.	319	3.628	402	402	15.801	11.489	-		16.521	15.519
AMERICA	3.574	11.449	1.713	854	9.077	14.903	753	2.170	15.117	29.376
OCEANIA	-	466	83	54	429	241	-	-	513	761
Total	**5.727**	**21.034**	**3.081**	**1.852**	**34.885**	**31.273**	**753**	**2.170**	**44.446**	**56.329**

Los segmentos operativos son informados en forma coherente con la presentación de los informesinternos que usa la Administración en el proceso de toma de decisiones.

La Sociedad basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos operativos determinados son los siguientes:

Invertec Foods S.A.

El Grupo procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados, siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos en el mundo.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas.

Deshidratados: Los principales productos de esta línea de negocios son vegetales y frutas deshidratadas.

Dentro de las **frutas deshidratadas**, la manzana es el principal producto para el cual el riesgo de mercado se encuentra diversificado en cuanto a su aplicación, ya que se utiliza en distintas industrias tales como cereales y yogures para el desayuno, rellenos de frutas y snacks. Por otra parte, para este producto se cuenta con una diversificación de mercado; es exportado principalmente a los mercados de Europa y Norteamérica.

Dentro de los **vegetales deshidratados** las principales especies son el tomate y el apio. Estos productos son utilizados en productos finales maduros, con ventas estables y de bajo valor tales como salsas, condimentos, aliños y sopas instantáneas.

Se tiene un riesgo de mercado diversificado principalmente en América, EE. UU. y Europa. Por el lado de los precios, se han visto incrementos graduales en los últimos años ya que, se trata de productos orientados a mercados de nicho en los cuales la competencia es menor.

Las ventas de los productos deshidratados de frutas y vegetales alcanzaron los MUS$ 5.727.-

Congelados: En esta área de negocios el riesgo principal se debe a la variación de precios del pimentón congelado en los mercados de Norteamérica y Europa. En estos mercados existen producciones locales cuyos precios están influenciados por los volúmenes y calidades de sus cosechas, los cuales compiten con nuestra oferta de productos.

Para disminuir este riesgo, se han desarrollado productos de mayor valor agregado (diferenciados), tales como productos OM (Optimum Moisture) y RTE (Ready To Eat), adicionalmente se ha diversificado el destino de sus exportaciones estando hoy presentes en los mercados de Japón, EE. UU., Canadá, Europa y Chile.

Las ventas de los productos congelados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS$ 3.081.-

Invertec Natural Juice S.A.

Jugos Concentrados: Esta es un área de negocios multiproductos diferenciados tales como jugos de vegetales y de otras frutas los cuales son comercializados en mercados desarrollados y de alta complejidad, que a su vez no están afectos a importantes variaciones de precios. Estos precios internacionales dependen del volumen disponible de materias primas para la industria los cuales son afectados por el tamaño de las cosechas locales y por el comportamiento de la demanda de frutas frescas.

Las ventas de los jugos concentrados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS$ 34.855.-

Invertec Agrofood S.A.

Invertec Agrofood S.A., produce materias primas frescas (manzanas Granny Smith) y destina su producción al mercado nacional (100%), esto último principalmente como destino final a la matrizy terceros.

Los riesgos de mercado respecto a las ventas de exportación de este producto se rigen por los precios pagados a nivel internacional.

En relación con el mercado local la colocación de la fruta se destina a la matriz y a terceros, los cuales pagan los precios que en cada temporada se manejan en las transacciones con el resto de los productores, es decir, a valor de mercado.

Las ventas de estas materias primas alcanzaron los MUS$ 753.- las cuales son enviadas para proceso de exportación. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados existen acuerdos comerciales con 5 exportadoras locales, aquellas materias primas no utilizadas por las exportadoras son vendidas a la industria, de preferencia a Invertec Foods e Invertec Natural Juice.

Humboldt

Es un área de negocios del grupo, cuyo enfoque es la importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de productos o subproductos agrícolas, hortícolas, frutícolas o agropecuarios.

NOTA Nº 27 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS

27.1 LITIGIOS Y ARBITRAJES

La Sociedad y sus filiales al 31 de diciembre de 2022, no presenta litigios y arbitrajes.

27.2 HIPOTECAS Y GRAVAMENES

a) INVERTEC FOODS S.A.

Banco Rabobank

Investment

Por escritura pública del 23 de diciembre de 2010, Invertec Foods S.A. adquirió a través de Banco Rabobank Investment la suma de MUS$ 7.000, y constituyó hipoteca de primer grado por la propiedad y derechos de agua de los campos Coltauco, Los Lirios y Santa María del Maule de propiedad de Invertec Agrofood S.A. y predio Hijuela B de propiedad de Invertec Natural Juice S.A. con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo.

En el 2016 se refinanció la deuda (MUS$ 2.400, en ese entonces) tomando un crédito por el mismovalor de MUS$ 7.000.-

Actualmente no existe deuda con dicha institución por las garantías comprometidas.

Banco Scotiabank Chile

Por escritura pública del 08 de febrero de 2017, Invertec Foods S.A. adquirió a través de Banco Scotiabank Chile la suma de MUS$ 7.000 y constituyó hipoteca de primer grado y prenda sin desplazamiento por maquinarias y equipos instalados con prohibición de enajenarse o trasladarse sin previo consentimiento de la institución bancaria, por la propiedad Fundo El Sauce, Lote 2, Lote 3, Lote C y Lote 4B, con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo.

Actualmente la deuda con dicha institución por las garantías comprometidas asciende a MUS$ 4.199.-

b) INVERTEC NATURAL JUICE

S.A. Banco Rabobank

Investment

Por escritura pública del 31 de octubre de 2018, Invertec Natural S.A. adquirió a través de Banco Rabobank la suma de MUS$ 8.000 y constituyó hipoteca de primer grado y prenda sin desplazamiento por las propiedades Planta Natural rol 207-129 y Campo Experimental de Foods rol 207-50 con prohibición de enajenarse o trasladarse sin previo consentimiento de la institución bancaria, con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo, esta hipoteca se amplió en MUS$ 3.500.-

Actualmente la deuda con dicha institución por las garantías comprometidas asciende a MUS$ 8.958.-

Resumen Garantías Comprometidas:

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos	Saldos pendiente de pago a la fecha de cierre de los EEFF en MUS$		
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	31-12-2022	31-12-2021
Rabobank Holanda	Invertec Foods S.A.	Matriz	Hipoteca y Prenda Industrial	Santa María del Maule - Los Huinganes - Los Lirios - La Higuera - Yerbas Buenas.	7.000	-	3.504
Banco Scotiabank	Invertec Foods S.A.	Matriz	Hipoteca y Prenda Industrial	Condell Lote 2 1751 Rol 207-111, Condell Lote 3 1751 Rol 207-111, Condell Lote 4C 1751 Rol 207-111, Condell Lote 4B 1751 Rol 207-111, Prenda Maquinaria.	7.000	4.199	4.216
Rabobank Holanda	Invertec Natural S.A.	filial	Hipoteca y Prenda sin desplazamiento	Planta INJ Rol 207-129; Lote 2B Los Sauces Rol 207-168; Campo Experimental Rol 207-50	3.500	3.429	-
Rabobank Holanda	Invertec Natural S.A.	filial	Hipoteca y Prenda sin desplazamiento	Planta INJ Rol 207-129; Lote 2B Los Sauces Rol 207-168; Campo Experimental Rol 207-50	8.000	5.528	6.532

NOTA Nº 28 – INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda funcional	Porcentaje de participación en subsidiarias	Período Actual 31-12-2022							
				Activos corrientes MUS$	Activos no corrientes MUS$	Activos totales de subsidiarias MUS$	Pasivos corrientes MUS$	Pasivos no corrientes MUS$	Pasivos totales de subsidiarias MUS$	Ingresos ordinarios de subsidiarias MUS$	Ganancia (Pérdida) neta de subsidiarias
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	25.231	26.804	52.035	19.698	11.595	31.297	38.029	4.360
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	2.323	10.735	13.058	3.988	1.337	5.325	1.136	(1.210)
Humboldt	Chile	USD	100%	1.037	(15)	1.022	792	-	792	5.759	48
TOTALES				**28.591**	**37.524**	**66.115**	**24.478**	**12.936**	**37.414**	**44.924**	**3.198**

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda funcional	Porcentaje de participación en subsidiarias	Período Anterior 31-12-2021							
				Activos corrientes MUS$	Activos no corrientes MUS$	Activos totales de subsidiarias MUS$	Pasivos corrientes MUS$	Pasivos no corrientes MUS$	Pasivos totales de subsidiarias MUS$	Ingresos ordinarios de subsidiarias MUS$	Ganancia (Pérdida) neta de subsidiarias
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	19.889	31.204	51.093	16.441	15.154	31.595	41.799	(161)
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	3.082	11.311	14.393	2.330	1.961	4.291	2.399	(256)
Humboldt	Chile	USD	100%	5.004	-	5.004	4.822	-	4.822	6.293	210
TOTALES				**27.975**	**42.515**	**70.490**	**23.593**	**17.115**	**40.708**	**50.491**	**(207)**

NOTA Nº 29 - MEDIO AMBIENTE

Invertec Foods tiene como política de largo plazo el desarrollo sustentable de sus actividades industriales, en armonía con el medio ambiente. En este contexto las inversiones y los desembolsos que realizan en instalaciones, equipos y plantas industriales contemplan tecnología de punta, en línea con los últimos avances en estas materias, por lo cual sus costos se han visto incrementado por dichos avances.

Los principales desembolsos al 31 de diciembre de 2022 fueron de MUS$ 432 (MUS$ 259 para diciembre 2021), y se refieren a los incurridos en la planta procesadora de residuos líquidos (RILES), que da cumplimiento al D.S.90.

NOTA Nº 30 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afectenen forma significativa la interpretación de estos.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

IDENTIFICACIÓN

RUT SOCIEDAD	**: 96.528.740-K**
RAZÓN SOCIAL	**: INVERTEC FOODS S.A.**
N° INSCRIPCION REGISTRO DE VALORES	**: 830**

En Santiago, de acuerdo a lo aprobado en sesión de directorio N° 363 del 21 de Marzo de 2023, los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe referido al 31 de Diciembre de 2022 de acuerdo al siguiente detalle:

- Estado de Situación Financiera X
- Estado de Resultados Integrales X
- Estado de Flujo de Efectivo X
- Estado de Cambio en el Patrimonio neto X
- Notas Explicativas a los Estados Financieros X
- Hechos Relevantes X

Stefano Montanari Valdés Gerente General 15.644.036-1	Alberto Montanari Mazzarelli Presidente Ejecutivo 6.979.758-K	Mario Montanari Mazzarelli Vicepresidente Ejecutivo 4.103.482-3
Daniel Yarur Elsaca Director 6.022.573-5	Rodrigo Zarhi Hernández Director 13.688.165-5	Marisol Montanari Valdés Director 9.982.568-5

Los Directores y el Gerente General de Invertec Foods S.A., firmantes de esta declaración, se hacen responsables respecto de la veracidad de la información proporcionada en los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2022, en conformidad con lo dispuesto en la Norma de Carácter General Nº30 y complementarias, de la Superintendencia de Valores y Seguros.