

Estados Financieros Consolidados

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2022 y 2021



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La presente sección consta de:

- Estados de Situación Financiera Consolidados.
- Estados de Resultados por Naturaleza Consolidados.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.
- Notas Explicativas a los Estados Financieros.

Invertec Foods S.A. • Sociedad Anónima Abierta

Inscripción en el Registro de Valores N° 830



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Invertec Foods S.A. y Subsidiarias

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Invertec Foods S.A. y Subsidiarias, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Invertec Foods S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos, Informe de otros auditores sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2021

Los estados financieros consolidados de Invertec Foods S.A. y Subsidiarias por el año terminado el 31 de diciembre de 2021, fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 22 de marzo de 2022.



Luis Martínez M.
EY Audit Ltda.

Santiago, 31 de marzo de 2023

Estados Financieros Consolidados

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

31 de diciembre de 2022 y 2021

Estados de Situación Financiera Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

ACTIVOS	Nota	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		32.533	35.204
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	2.037	6.165
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5	10.752	9.963
Inventarios	8	15.750	12.900
Activos biológicos, corrientes	9	454	1.075
Otros activos no financieros, corrientes		1.151	1.812
Pagos anticipados, corrientes		1.344	1.321
Activos por impuestos corrientes	10	1.045	1.968
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		62.439	65.465
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		6	19
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	577	630
Propiedades, Plantas y Equipos	11	61.267	64.545
Activos por impuestos diferidos	13 c	589	271
TOTAL DE ACTIVOS		94.972	100.669

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		28.785	31.070
Otros pasivos financieros, corrientes	14	21.169	23.603
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	6.361	5.012
Otras provisiones, corrientes		335	221
Pasivos por impuestos corrientes	13a	721	723
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	199	1.511
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		24.288	28.187
Otros pasivos financieros no corrientes	14	11.867	13.243
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	16	367	1.159
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	6a	381	1.269
Pasivos por impuestos diferidos	13c	11.673	12.516
PATRIMONIO NETO		41.899	41.412
Patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de Patrimonio neto de controladora (presentación)		41.872	41.389
Capital emitido	19a	11.223	11.223
Otras reservas	19d	8.649	11.207
Ganancias acumuladas		22.000	18.959
Participaciones no controladoras	20	27	23
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		94.972	100.669

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Resultados por Naturaleza Consolidados.
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
 (En miles de dólares).

Estados de Resultados Consolidados	Nota	ACUMULADO	
		31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	21	44.446	56.329
Otros ingresos		-	39
Consumos de materias primas y materiales secundarios	22	(32.063)	(45.652)
Gastos del personal	23	(2.539)	(2.808)
Depreciación y amortización	24	(4.236)	(4.489)
Otros gastos varios de operación	25	(1.278)	(1.489)
Costos financieros		(1.988)	(2.282)
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de la participación		4	-
Diferencias de cambio		212	558
Otros Ingresos distintos de los de Operación		87	
Otros Gastos distintos de los de Operación		(254)	-
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto		2.391	206
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	13b	446	(317)
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto		2.837	(111)
Ganancia (pérdida)		2.837	(111)

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Resultados Integrales Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

Estados de Resultados Integrales Consolidados	ACUMULADO	
	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$
(Pérdida) Ganancia	2.837	(111)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	847	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	(229)	-
Resultado integral	3.455	(111)
Resultado integral atribuible		
Resultado integral atribuible de los propietarios de la controladora	3.451	(111)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	4	-
Resultado integral	3.455	(111)

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Flujo de Efectivo Directo Consolidado.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

Estado de Flujo de Efectivo Directo	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	43.634	57.763
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(34.117)	(45.107)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.539)	(2.808)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2.616)	(2.965)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.362	6.883
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(4.004)	(8.665)
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión	(4.004)	(8.665)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	46	1.423
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	2.728	22.917
Total importes procedentes de préstamos	2.774	24.340
Pagos de préstamos	(6.584)	(16.889)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(888)	(529)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(4.698)	6.922
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(4.340)	5.140
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	212	558
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(4.128)	5.698
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.165	467
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	2.037	6.165

Las Notas Adjuntas 1 a la 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(En miles de dólares).

Estados de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2022	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial período actual 01-01-2022	11.223	11.207	18.959	41.389	23	41.412
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	2.833	2.833	4	2.837
Otro resultado integral	-	618	-	618	-	618
Resultado integral	-	618	2.833	3.451	4	3.455
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(3.176)	208	(2.968)	-	(2.968)
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	(2.558)	3.041	483	4	487
Saldo final período actual 31-12-2022	11.223	8.649	22.000	41.872	27	41.899

Estados de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2021	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial período actual 01-01-2021	11.223	11.207	19.070	41.500	23	41.523
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	(111)	(111)	-	(111)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(111)	(111)	-	(111)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	-	(111)	(111)	-	(111)
Saldo final período actual 31-12-2021	11.223	11.207	18.959	41.389	23	41.412

FOODS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

<u>ÍNDICE</u>	<u>Páginas</u>
NOTA N° 1 – INFORMACIÓN GENERAL	10
NOTA N° 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	11
a) Bases de preparación de los estados financieros consolidados.....	11
b) Período contable	12
c) Moneda funcional y de presentación, de la Sociedad y filiales.....	12
d) Cambios en las políticas contables.....	12
NOTA N° 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	13
a) Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los periodos iniciados el 01 de enero de 2022:	13
b) Los siguientes pronunciamientos han sido emitidos, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:	13
c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	14
d) Entidades filiales y de control conjunto	15
e) Transacciones y participaciones no controladoras	15
f) Información financiera por segmentos operativos	15
g) Bases de consolidación.....	16
h) Propiedades, Plantas y Equipos.....	17
i) Activos intangibles distintos de la plusvalía	19
j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles.....	20
k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20
l) Arrendamientos.....	21
m) Inventarios.....	22
n) Activos Biológicos (plantaciones frutales).....	22
o) Activos financieros	23
p) Deterioro de activos financieros	23
q) Pasivos financieros	23
r) Compensación de saldos y transacciones	24
s) Provisiones y pasivos contingentes.....	24
t) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.....	24

u) Beneficios a los empleados, vacaciones del personal	25
v) Conversión de saldos en moneda extranjera	25
w) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	25
x) Impuestos diferidos	26
y) Reconocimiento de ingresos	26
z) Ganancia (pérdida) por acción	28
aa) Dividendos	28
ab) Medio ambiente	28
ac) Efectivo y equivalentes al efectivo	28
ad) Estado de flujos de efectivo	29
NOTA N° 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	29
NOTA N° 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES	31
NOTA N° 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	32
a) Cuentas por pagar a partes relacionadas	33
NOTA N° 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA	33
a) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores	34
b) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia	35
c) Planes de incentivos al personal clave de la Gerencia	35
d) Otra información del personal	36
NOTA N° 8 - INVENTARIOS	36
NOTA N° 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS	37
NOTA N° 10 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	37
NOTA N° 11 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	38
NOTA N° 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALÍA	40
NOTA N° 13 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	40
a) Pasivo por impuesto corriente	40
b) Efectos en resultados por impuestos a las ganancias	40
c) Impuestos diferidos	41
NOTA N° 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES)	42
a) Préstamos bancarios que devengan intereses:	44

NOTA N° 15 - POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS (no auditados)	46
a) Riesgo de tasa de interés:.....	46
b) Evaluación de sensibilidad de tasas de créditos no corrientes:	47
c) Riesgo de tipo de cambio:	48
d) Riesgo de liquidez.....	49
e) Riesgo de crédito.....	49
f) Riesgo de mercado.....	50
g) Clasificaciones contables y valores razonables.....	50
h) Riesgo Derivado por COVID-19.....	51
NOTA N° 16- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	52
NOTA N° 17 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES.....	54
NOTA N° 18 - ARRENDAMIENTOS.....	54
NOTA N° 19 - PATRIMONIO NETO	55
a) Capital suscrito y pagado y número de acciones	55
b) Dividendos.....	55
c) Gestión del capital.....	55
d) Otras reservas.....	55
e) Ganancia por acción	56
NOTA N° 20 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	57
NOTA N° 21 - INGRESOS ORDINARIOS.....	57
NOTA N° 22 - CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS.....	58
NOTA N° 23 - GASTOS DEL PERSONAL.....	58
NOTA N° 24 - DEPRECIACIÓN.....	58
NOTA N° 25 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN	59
NOTA N° 26 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	60
NOTA N° 27 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS	64
27.1 LITIGIOS Y ARBITRAJES	64
27.2 HIPOTECAS Y GRAVAMENES	64
a) INVERTEC FOODS S.A.	64
b) INVERTEC NATURAL JUICE S.A.	65
NOTA N° 28 – INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS.....	66
NOTA N° 29 - MEDIO AMBIENTE	66
NOTA N° 30 - HECHOS POSTERIORES.....	66

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(En miles de dólares)

NOTA N° 1 – INFORMACIÓN GENERAL

Invertec Foods S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz”, “la Compañía” o la “Sociedad” y sus filiales), integran el Grupo Invertec (en adelante Invertec Foods o “el Grupo”).

Invertec Foods S.A., es una sociedad anónima abierta y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida presidente Kennedy, número 9070 oficina 701, comuna de Vitacura, Santiago de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita con el número 830 en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero.

Su propietaria y matriz final es Inversiones y Tecnología Limitada, que posee un 82,03% de Invertec Foods S.A.

La Sociedad fue constituida inicialmente bajo la razón social de Invertec Deshidratados el 19 de enero de 1988, posteriormente se modificaron sus estatutos, y la existencia de la Sociedad bajo su actual nombre, Invertec Foods S.A, data del 24 de septiembre de 1994.

La Sociedad tiene como objeto social la producción, comercialización e innovación de alimentos procesados con dos líneas principales de negocio, frutas y hortalizas.

Invertec Foods S.A., es a su vez matriz de Invertec Natural Juice S.A., Invertec Agrofood S.A. y Humboldt Nutrition SPA.

Invertec Natural Juice S.A., es una sociedad anónima cerrada, cuyo domicilio social y oficinas principales se encuentran en Avenida presidente Kennedy, número 9070 oficina 701, comuna de Vitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 29 de octubre de 1997, ante el notario Público de Santiago Sr. Jaime Morandé Orrego, bajo la razón social de “Invertec Natural Juice S.A.” y su finalidad es la elaboración y exportación de jugos, pastas y alimentos.

Las plantas productivas pertenecientes a las sociedades anteriores se ubican en la ciudad de Rengo.

Invertec Agrofood S.A., es una sociedad anónima cerrada, cuyo domicilio social y oficinas principales se encuentran en Parcela 1, comuna de Requínoa, Región de O’Higgins Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 31 de mayo de 1995, en Notaría Jaime Morandé Orrego, bajo la razón social de "Invertec Agrofood S.A." y su finalidad es la explotación de predios agrícolas, principalmente el cultivo y comercialización de manzana.

Los campos pertenecientes a esta sociedad se ubican en Los Lirios, Coltauco, Colbún y Santa María del Maule.

Humboldt Nutrition SPA, es una sociedad por acciones, cuyo domicilio social y oficinas principales se encuentran en Avenida presidente Kennedy, número 9070 oficina 701, comuna de Vitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 07 de abril de 2020, en Notaría Iván Torrealba Acevedo, bajo la razón social de "Humboldt Nutrition SPA" y su finalidad es la importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de productos o subproductos agrícolas, hortícolas, frutícolas o agropecuarios.

NOTA N° 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad, al 31 de diciembre del 2022 y 2021 fueron aprobados por el Directorio el 21 de marzo de 2023, y 22 de marzo de 2022, respectivamente.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

b) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren las siguientes fechas y los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Resultado por Naturaleza Consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

c) Moneda funcional y de presentación, de la Sociedad y filiales

La gerencia de la Sociedad y filiales, de acuerdo con lo establecido en la NIC 21 "Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", ha determinado que el dólar, representa la moneda funcional del Grupo. Al determinar la moneda funcional, la Gerencia de la Sociedad concluyó que el principal ambiente económico en el que las sociedades operan es el mercado internacional y que los flujos de efectivo son generados y liquidados en dólares; adicionalmente, los ingresos, costos y los gastos están denominados mayoritariamente en dólares. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas del dólar se consideran transacciones en moneda extranjera.

Toda la información es presentada en miles de dólares (MUS\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana, exceptuando cuando se indica de otra manera.

d) Cambios en las políticas contables

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2022 no presentan cambios en relación con los criterios contables.

NOTA N° 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se presentan los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados.

- a) Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los periodos iniciados el 01 de enero de 2022:

Enmiendas a NIIFs		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
NIC 37	Contratos onerosos - costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas NIIF 2018 - 2020	1 de enero de 2022
NIC 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022

- b) Los siguientes pronunciamientos han sido emitidos, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIFs		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
NIIF 10 y NIC 28	Estados financieros consolidados e Inversiones en asociadas y negocios conjuntos, respectivamente	Por determinar
NIC 1	Revelaciones de políticas contables	1 de enero de 2023
NIC 8	Definición de estimación contable	1 de enero de 2023
NIC 12	Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción	1 de enero de 2023
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024

La Sociedad iniciará los estudios necesarios que permitan evaluar si las nuevas normas contables tendrán o no efecto relevante sobre sus Políticas Contables Corporativas, de modo que pudieran afectar su patrimonio, resultados y política de dividendos, entre otros aspectos. En el caso que efectivamente las Políticas Contables Corporativas de la Sociedad se vean afectadas, generar las acciones necesarias para su completa, íntegra y total implementación.

Los cambios de Políticas Contables Corporativas son materia de conocimiento y aprobación del Directorio, al igual que la evaluación y determinación de opciones de implementación por primera vez que las propias normas NIIF requieren.

La aplicación de los pronunciamientos que entraron en vigor el 01 de enero de 2022 no ha tenido efectos significativos para el grupo. El resto de los criterios contables aplicados durante el periodo 2022 no han variado respecto a los utilizados en el periodo anterior.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta explícita y sin reserva que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. No se han realizado cambios en las políticas contables.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia del Grupo, para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

(1) La información sobre los juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen los efectos más importantes sobre los importes reconocidos en los estados financieros consolidados se describe en las siguientes notas:

- Nota 9; Activos biológicos.
- Nota 12; Propiedades, plantas y equipos.
- Nota 16; Política de gestión de riesgo.
- Nota 18; Otros pasivos no financieros corrientes

(2) Supuestos e incertidumbres en las estimaciones:

- Nota 14c; Impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, no detectados a esta fecha obliguen a modificarlas (al alza o la baja) en los próximos ejercicios, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

d) Entidades filiales y de control conjunto

Las filiales son aquellas entidades controladas por Invertec Foods S.A. El control existe cuando la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas de la misma. Los estados financieros consolidados de la Sociedad incluyen los estados financieros de las filiales Invertec Natural Juice S.A., Invertec Agrofood S.A y Humboldt Nutrition SPA.

Se consideran Sociedad de Control Conjunto aquellas en las que la situación descrita en el párrafo anterior se da gracias al acuerdo con otros accionistas y juntamente con ellos. La Sociedad utiliza el método de la participación para contabilizar sus inversiones bajo control conjunto.

e) Transacciones y participaciones no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las filiales.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en el rubro "Patrimonio neto; participaciones no controladoras" en el Estado Consolidado de Situación Financiera.

f) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el desempeño de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos de estos.

Invertec Foods S.A. presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes:

- Productos Deshidratados
- Productos Congelados
- Productos Jugos Concentrados
- Materias Primas Frescas

g) Bases de consolidación

Las filiales se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones del Grupo.

Los resultados de las filiales y de aquellas controladas en forma conjunta, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación o finalización del control conjunto, según corresponda.

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Invertec Foods S.A., que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre de cada período o ejercicio;
- Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de las transacciones, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto a través de Otros Resultados Integrales.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras (o nacionales con moneda funcional diferente de la matriz), y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. Cuando se vende o dispone la inversión (todo o parte), esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta o disposición.

Todos los saldos y transacciones entre las consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

Las filiales incluidas en la consolidación son:

Sociedades	País	Rut	% Participación a:			Actividad	Moneda Funcional
			31-12-2022	31-12-2021	Relación		
Invertec Agrofood S.A.	Chile	96.758.240-9	99.99%	99.99%	Directo	Agrícola	MUS\$
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	96.844.830-7	99.90%	99.90%	Directo	Industria	MUS\$
Humboldt Nutrition SPA	Chile	77.145.492-5	100%	100%	Directo	Comercializadora	MUS\$

El cierre económico de las filiales termina el 31 de diciembre de cada año.

h) Propiedades, Plantas y Equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos se valoran a su valor razonable neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Las revaluaciones de Propiedades, Plantas y Equipos se contabilizan en el Patrimonio Neto dentro de Reserva Superávit de Revaluación y se expone además en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Las revaluaciones de Propiedades, Plantas y Equipos se realizaron en diciembre del presente año, además de la revisión anual de los indicadores de deterioro de Propiedad, Planta y Equipo. Durante el ejercicio 2022, la Sociedad no presenta indicios de deterioro en sus Propiedades, Plantas y Equipos.

El superávit por revalorización, neto de los correspondientes impuestos diferidos, se reconoce en otro resultado integral dentro del patrimonio. No obstante, en el caso de que se revierta un déficit de la revalorización del mismo activo previamente reconocido como pérdida, dicho incremento se reconoce en el estado de resultados. Una disminución del valor se registra en el estado de resultados, excepto en el caso de que esa disminución anule el superávit existente en el mismo activo que se hubiera reconocido en ajustes por cambios de valor.

A contar del 01 de enero de 2016, la Compañía, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

Propiedades, Plantas y Equipos

Rubro	Metodología de Retasación	Inputs principales del Modelo
Edificaciones	Enfoque de Costo y de Mercado	Superficie construida, valor unitario de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, entre otros.
Maquinarias y Equipos	Enfoque de Costo y de Mercado	Costo de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, entre otros .
Terrenos	Enfoque de Costo y de Mercado	Superficie, Ubicación, urbanización, valor unitario, normativa, comparables de mercado, entre otros.
Plantaciones	Enfoque de Costo y de Mercado	Superficie construida, valor unitario de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, entre otros.

Adicionalmente, al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o el promedio ponderado de los costos de financiamiento vigentes durante el período.
- Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque de componentes.
- Los gastos de puesta en marcha y mantención de máquinas y equipos que permitan que estas estén en condiciones necesarias para poder procesar en el año siguiente los productos agrícolas actualmente en desarrollo, se activan como parte del costo de los inventarios de acuerdo con NIC 2 y se cargan a resultados como costo de venta al momento de la venta de los productos terminados.
- Los gastos del personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reduce hasta su valor recuperable.

Los componentes de Propiedades, plantas y equipos se deprecian usando el método lineal, considerando como base de cálculo el costo de los bienes, distribuidos linealmente sobre sus vidas útiles estimadas.

Concepto	Años de vida útil estimada
Edificio de casino y servicios	50 años
Edificio producción	20 años
Estanques de acero Inoxi dables	50 años
Bodega y cámara de frio	40 años
Subestaciones eléctricas	30 años
Calderas	30 años
Galpón y oficinas	20 años
Maquinarias y equipos	20 años
Redes	15 años
Líneas de producción	10 años
Plantaciones	10 años

**Para detalle de depreciación ver NOTA N.º 25*

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad, y el costo puede ser valorado correctamente.

Los activos intangibles corresponden a derechos de agua, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas. Dichos activos tienen vida útil indefinida y se registran al costo incurrido en su adquisición.

j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existen indicadores de que un activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la Recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por este el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

En el presente año no existen indicios de deterioro en los activos de la empresa.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por interés durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de corto y largo plazo se encuentran registrados bajo este método.

l) Arrendamientos

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento con base en la definición de un arrendamiento bajo NIIF 16. De acuerdo con lo descrito en NIIF 16, Arrendamientos, la Sociedad, al inicio de un contrato, debe identificar si el contrato es o contiene un arrendamiento, lo que se traduce en la transmisión del derecho a controlar el uso de un activo por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación.

Un contrato contiene un arrendamiento si está relacionado con un activo identificado, el que puede especificarse explícitamente en el contrato o implícitamente en el momento en que se pone a disposición del arrendatario para su uso.

Para determinar si un contrato establece el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad debe evaluar si se obtiene sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo identificado durante el periodo de uso, y si es posible dirigir el uso del activo identificado.

Los beneficios económicos del uso de un activo incluyen su producto principal, productos derivados y otros beneficios económicos del uso del activo que podrían obtenerse de una transacción comercial con un tercero.

Sin embargo, incluso si se especifica un activo, el arrendatario no controla el uso de un activo identificado si el arrendador tiene un derecho sustantivo a sustituir el activo por un activo alternativo durante el periodo de arrendamiento.

Un arrendatario puede optar no aplicar esta norma cuando los contratos no excedan de un año y/o los arrendamientos estén aplicados a elementos de poco valor.

Si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, entonces la sociedad contabiliza cada componente separado del arrendamiento, por separado de los componentes distintos de arrendamiento.

Los activos por derecho de uso se miden:

- por su importe en libros como si la NIIF 16 hubiese sido aplicada desde la fecha de inicio, descontado usando la tasa incremental por préstamos de la Sociedad a la fecha de aplicación inicial: La sociedad aplicó este enfoque a sus arrendamientos de propiedades más grandes; o
- por un importe igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago por arrendamiento pagado por anticipado o acumulado, la sociedad aplicó este enfoque en todos los otros arrendamientos. La Sociedad ha aplicado pruebas de deterioro del valor a sus activos por derecho de uso en la fecha de transición y ha llegado a la conclusión de que no hay indicios de que los activos por derecho de uso estén deteriorados.

m) Inventarios

Los inventarios se componen de dos grandes elementos:

- i. Productos terminados, semielaborados (deshidratados, congelados, jugos concentrados y purés) y materias primas (frutas y hortalizas), los que se registran al menor valor entre el costo de producción y el valor neto de realización.
- ii. Insumos generales, los cuales se registran al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad y filiales analizan periódicamente sus inventarios para determinar si la ocurrencia de eventos internos, tales como daño físico y cambios en el proceso productivo, o eventos externos, como innovaciones tecnológicas o condiciones de mercado, pudiera haberle causado obsolescencia o deterioro. Cuando se identifican inventarios deteriorados se disminuye el saldo a su valor neto realizable; al igual que cuando se determinan saldos obsoletos.

n) Activos Biológicos (plantaciones frutales)

El Grupo, posee a través de Invertec Agrofood S.A., plantaciones de árboles frutales de manzanas Granny Smith. Dentro del rubro se encuentran tanto los árboles frutales, como la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica, principalmente de manzanos y uvas (Activos Biológicos Corrientes).

A contar del 01 de enero de 2016, la Sociedad, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

Las variaciones en el valor razonable se registran en el Estado Consolidado de Resultados dentro del rubro Ingresos de actividades ordinarias.

A continuación, se detalla la metodología de valuación:

Plantaciones en proceso de transformación biológica (corrientes): Se utiliza un modelo que considera el valor razonable asociado a los frutos de las plantaciones, menos los costos de cosecha y gastos de traslado hasta el punto de venta. Este cálculo toma como referencia los volúmenes de venta estimados (que considera aquellos volúmenes presupuestados por la Sociedad para la próxima temporada) y los precios de venta estimados (que considera los precios en la facturación real del año, aplicando un factor de corrección en base a las estimaciones presupuestarias). Los costos de cosecha y gastos de traslado corresponden a los presupuestados para la temporada siguiente.

o) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial y reevalúa esta clasificación a la fecha de cada cierre.

- i. Costo amortizado: Los activos financieros se valorizarán al costo amortizado se mantienen con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales, correspondiendo éstos, básicamente al pago del principal más los intereses. Se incluyen en esta categoría, los préstamos, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- ii. Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.
- iii. Valor razonable con cambios en resultado: Los activos financieros que no califican en las categorías anteriores, se valorizan a su valor razonable con cambios en resultado. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

p) Deterioro de activos financieros

El cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar comerciales se basa en análisis de datos históricos observables, del comportamiento de la cartera vencida, e incorpora variables de mercado relevantes, para estimar el comportamiento futuro de la cartera. Se realiza un análisis tanto retrospectivo, monitoreando el comportamiento de la cartera de cuentas por cobrar, como prospectivo del comportamiento de los clientes, diferenciando tanto por los diferentes segmentos a los que pertenecen, como a los diferentes productos que posee contratados con la compañía.

q) Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado consolidado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad Matriz o sus filiales tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera consolidado.

r) Compensación de saldos y transacciones

En los estados financieros de la Sociedad y sus filiales no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción. Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y estado de situación financiera.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las obligaciones existentes como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y momento de cancelación se puede medir en forma fiable, se registran en el estado consolidado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

t) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los estados consolidados de situación financiera adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se exponen como no corrientes.

u) Beneficios a los empleados, vacaciones del personal

La Sociedad y Filiales reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado sobre base devengada de acuerdo con las remuneraciones del personal.

v) Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza cada Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados consolidados.

Así mismo, al cierre de cada ejercicio, la conversión de los saldos de activos o pasivos en una moneda distinta de la funcional de cada Sociedad se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas se registran como diferencias de tipo de cambio en el Estado de Resultados Consolidados.

Moneda	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
	\$	\$
Pesos Chilenos	855,86	844,69
Euros	915,95	955,64

w) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas filiales del Grupo y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente correspondan, más la variación de los activos o pasivos por los impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo y pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de Patrimonio Neto en el Estado Consolidado de Situación Financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivo los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Invertec Foods pueda controlar la reversión de estas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuesto a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o corresponden a incentivos tributarios específicos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto de activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del respectivo análisis.

x) Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha del reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Régimen general	Propyme
2022	27%	25%
2023	27%	25%

y) Reconocimiento de ingresos

La venta de bienes se registra como ingresos ordinarios, en base al criterio devengado, en el momento en que el riesgo se transfiere al cliente. Los ingresos se miden al valor cobrado o lo estimado por cobrar. Descuentos, otras reducciones de precios, etc., son deducidos de los ingresos operacionales.

La transferencia del riesgo varía dependiendo de los términos de cada contrato de venta o de los términos acordados con cada cliente.

y.1) Venta de bienes

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las ventas se reconocen en base al precio de contrato, neto de los descuentos por volumen y devoluciones realizadas. Los descuentos por volumen se evalúan de acuerdo con las ventas realizadas y se estima que no existe un componente significativo de financiamiento, ya que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está acorde a las prácticas de mercado.

La Sociedad Matriz y sus filiales analizan y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes:

- i. Identificación del contrato,
- ii. Identificar obligaciones de desempeño,
- iii. Determinar el precio de la transacción,
- iv. Asignar el precio, y
- v. Reconocer el ingreso

Además, la Matriz también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato. Invertec Foods y afiliadas reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Sociedad.

y.2) Ingreso por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado consolidado de resultado por naturaleza, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

y.3) Ingreso por intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función de los principales que están pendientes de pago y de la tasa de interés aplicable.

z) Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

El grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

aa) Dividendos

El artículo N° 79 de la ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

No obstante, lo indicado en el párrafo anterior, por acuerdo del Directorio y de la Junta de Accionistas (en su totalidad) no se entregaran dividendos, con el fin de dar cumplimiento a los acuerdos mantenidos con instituciones financieras.

ab) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

ac) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado consolidado de situación financiera se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones menores a 90 días de vencimiento y de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios de su valor.

ad) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo preparado por el método directo considera los movimientos de caja realizados durante el período. En estos estados consolidados de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Efectivo y efectivo equivalente: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a noventa días desde la fecha de contrato de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA N° 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Se considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Saldos en bancos	1.970	1.665
Fondo Mutuo	67	4.500
Totales	2.037	6.165

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	Saldos al	
		31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	\$ Chilenos	835	277
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	US\$	1.197	5.791
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	Euros	5	97
Totales		2.037	6.165

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de la Sociedad es de MUS\$ 2.037 y MUS\$ 6.165 respectivamente, en cuentas corrientes y Equivalentes al efectivo, que se manejan con diversos bancos.

Se consideran los mismos componentes del rubro, tanto para el Estado de Situación Financiera como para el de Flujo de Efectivo. No existen saldos en las empresas que conforman el Grupo, que no estén disponibles para su uso, así como tampoco hay restricciones de los flujos de financiación para ser usados en actividades de operación y/o inversión.

NOTA N° 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre 2022 y 2021, es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	Saldos al	
	31-12-2022 Corriente MUS\$	31-12-2021 Corriente MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	10.752	9.963
Deudores comerciales, bruto	8.294	7.997
Deudores incobrables	(690)	(456)
Otras cuentas por cobrar, Bruto (1)	3.148	2.422

(1) Principalmente se trata de anticipos a Productores Agrícolas.

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldos al	
	31-12-2022 Corriente MUS\$	31-12-2021 Corriente MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	10.752	9.963
Deudores comerciales, neto	7.604	7.541
Otras cuentas por cobrar, neto	3.148	2.422

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Saldos al	
	31-12-2022 Corriente MUS\$	31-12-2021 Corriente MUS\$
Totales	10.752	9.963
No vencidos	5.398	8.356
Con vencimiento entre 1 y 90 días	3.797	1.253
Con vencimiento entre 91 y 180 días	503	99
Con vencimiento entre 181 y 250 días	299	-
Con vencimiento mayor a 250 días	755	255

A la fecha se mantiene una estimación por deterioro de deudores comerciales de acuerdo con la política de la Sociedad por MUS\$ 690.-

Variación pérdida por deterioro	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$
Balance al 01 de enero	456	456
Efecto en resultado reconocido por variación de deterioro	234	-
Totales	690	456

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

El período de medio de cobro a clientes es de 84 días en 2022 y 65 días en 2021, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

La cartera está compuesta por 186 deudores, de los cuales 25 son clientes extranjeros (exportaciones), siendo la deuda de estos un 62,85% del monto total. La relación comercial con los clientes extranjeros está sujeta a contratos de suministro de nuestros productos.

La empresa realiza evaluaciones periódicas del comportamiento de pago de nuestros clientes, en especial de los clientes extranjeros dada su importancia en los resultados de la compañía. Las Estimaciones de incobrabilidad se sujetan a esta evaluación y además a la política de la empresa, para aquellos deudores que presentan un retraso de más de un año, se provisiona el 100% de lo adeudado.

El análisis de los deudores no arrojó un valor de deterioro a aplicar, el análisis de la incobrabilidad se realiza en forma individual dado el bajo número de clientes, se analiza su comportamiento de pago por los últimos 2 años, en comparación con su deuda actual, en este mismo contexto se debe considerar que las ventas están sujetas a contratos de distribución firmados por los clientes, los cuales, en caso de no cumplimiento son sujeto de cobranza judicial.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

NOTA N° 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectúan en condiciones de mercado con crédito simple.

El saldo de cuentas por cobrar y/o cuentas por pagar con partes relacionadas corresponden a operaciones del giro. Su plazo es de 30 días valor corriente, sin reajustes e intereses.

a) Cuentas por pagar a partes relacionadas

Los saldos por pagar y otras transacciones entre la Sociedad y sus directores y Gerencia del Grupo.

Cuentas por Pagar y Otras Transacciones	RUT	Naturaleza de la Relación	País	Moneda	Saldos al			
					31-12-2022		31-12-2021	
					Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
Inversiones y Tecnología Ltda.	79.772.620-6	Accionista	Chile	CLP	-	381	-	1.269

b) Transacciones con partes relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	País	Moneda	Descripción de la transacción	Saldos al		Efecto en Resultado	
						31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
						Monto MUS\$	Monto MUS\$	Monto MUS\$	Monto MUS\$
Invertec Agrícola Rengo Ltda.	79.778.120-7	Accionista	Chile	CLP	Compra de materias primas e insumos	26	-	(26)	-
Inversiones y Tecnología Ltda.	79.772.620-6	Accionista	Chile	CLP	Pago cuenta corriente	(888)	(529)	-	-

NOTA N° 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

Invertec Foods S.A., es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de abril de 2020 siendo ratificados el presidente, vicepresidente y secretario.

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Invertec Foods S.A., los beneficios que a continuación se describen, en lo referente a su metodología de determinación, es lo que se ha registrado en los últimos tres años.

El beneficio consiste en pagar al Directorio una remuneración mensual a cada miembro del Directorio, dicha remuneración se compone de la siguiente forma:

- 15 unidades de fomento en carácter de dieta por asistencia a sesión.
- Adicionalmente, el Directorio recibirá una participación de UF 360, en caso de que la utilidad después de impuestos de la Sociedad exceda el 10% del patrimonio al 31 de diciembre de 2022. De existir dicha utilidad, la remuneración variable se pagará dentro del primer cuatrimestre del año 2023, previa aprobación del balance correspondiente por la Junta Ordinaria de Accionistas.

Las retribuciones del Directorio por el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son de MUS\$ 35 y MUS\$ 23 respectivamente.

El 22 de marzo de 2022 presento su renuncia al directorio Ignacio Guerrero Gutierrez asumiendo en su reemplazo Daniel Yarur Elsaca, así mismo, el 25 de abril del 2022 renuncia Gonzalo Insunza Figueroa asumiendo en su reemplazo Rodrigo Zarhi Hernández.

Retribución del Directorio 2022		
Nombre	Cargo	Periodo de desempeño
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01-01-22 al 31-12-2022
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01-01-22 al 31-12-2022
Marisol Montanari Valdés	Director	01-01-22 al 31-12-2022
Gonzalo Insunza Figueroa	Director	01-01-22 al 25-04-2022
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01-01-22 al 22-03-2022
Daniel Yarur Elsaca	Director	23-03-22 al 31-12-2022
Rodrigo Zarhi Hernández	Director	26-04-22 al 31-12-2022

Retribución del Directorio 2021		
Nombre	Cargo	Periodo de desempeño
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01-01-21 al 31-12-21
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01-01-21 al 31-12-21
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01-01-21 al 31-12-21
Marisol Montanari Valdés	Director	01-01-21 al 31-12-21
Gonzalo Insunza Figueroa	Director	01-01-21 al 31-12-21

a) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores

No existen garantías constituidas a favor de los directores.

b) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones brutas devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$ 871 por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y MUS\$ 855 para el período terminado al 31 de diciembre de 2021.

Personal Clave de la Gerencia	
Nombre	Cargo
Stefano Montanari Valdés	Gerente General
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente Ejecutivo
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente Ejecutivo
Alberto Montanari Valdés	Gerente de Gestión y Desarrollo
Mario Montanari Legassa	Gerente de Abastecimiento
Andres Gonzalez Álamos	Gerente de Operaciones y Producción
Juan Zanolli de Solminihaç	Gerente de Administración y Finanzas
Guillermo Hirmas Carvallo	Gerente de Negocios

c) Planes de incentivos al personal clave de la Gerencia

Invertec Foods S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación variable sobre la utilidad líquida, descontadas las utilidades provenientes de las empresas relacionadas.

Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A. tienen para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación variable sobre la utilidad líquida.

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la Gerencia de Invertec Foods S.A., Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A.

No hay pagos basados en acciones ni beneficios por término de contrato.

d) Otra información del personal

Otra información del Personal		
Cargos	31-12-2022 Cantidad	31-12-2021 Cantidad
Gerentes y ejecutivos	8	9
Profesionales y técnicos	54	64
Trabajadores de producción	268	243
Totales	330	316

NOTA N° 8 - INVENTARIOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Clase de Inventarios	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Materias primas	395	182
Suministros para la producción	3.095	2.906
Trabajo en curso	231	481
Productos terminados	12.029	9.331
Totales	15.750	12.900

El costo de los inventarios reconocido como Costos de Ventas al 31 de diciembre de 2022, asciende a MUS\$ 32.063 (MUS 45.652 en 2021), véase en la nota 22.

NOTA N° 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS

La composición de estos activos comprende:

- Activos biológicos corrientes: consiste en la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica principalmente manzanos y uvas, la política de la Sociedad es efectuar la mencionada valorización a valor razonable en forma anual.

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Activos Biológicos en Desarrollo	CORRIENTE	CORRIENTE
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Saldo al 01 de enero	1.075	1.258
Valor Justo productos a cosechar	(621)	(183)
Saldo al 31 de diciembre	454	1.075

A contar del 01 de enero de 2016, la Sociedad, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

NOTA N° 10 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Pagos provisionales mensuales	1.033	1.930
Otros cuentas por cobrar impuestos corrientes	12	38
Totales	1.045	1.968

NOTA N° 11 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Neto	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Propiedades, plantas y equipo, neto	61.267	64.545
Terrenos	17.236	14.832
Edificios	17.932	17.259
Planta y equipos	25.200	31.363
Otras propiedades, planta y equipos	899	1.091

a composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Bruto	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Propiedades, plantas y equipo, bruto	92.578	103.443
Terrenos	17.236	14.832
Edificios	30.488	30.274
Planta y equipos	42.543	52.983
Otras propiedades, planta y equipos	2.311	5.354

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Total depreciación acumulada	(31.311)	(38.898)
Edificios	(12.556)	(13.015)
Planta y equipos	(17.343)	(21.620)
Otras propiedades, planta y equipos	(1.412)	(4.263)

A contar del 01 de enero de 2016, la Sociedad, ha adoptado la aplicación de la Enmienda a las IAS 16 y 41, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos, por lo tanto, se registran en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos.

Los movimientos contables al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Activo Fijo Bruto		Terrenos	Edificios	Maquinarias y Equipos	Otros Activos Fijos	Propiedades, Planta y Equipo
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial 01-01-2022		14.832	30.274	52.983	5.354	103.443
Cambios	Adiciones	-	1.395	2.523	86	4.004
	Compensacion	-	147	(153)	6	-
	Bajas	-	(2.072)	(10.509)	(3.135)	(15.716)
	Otros incrementos (decremento) (revaluaciones)	2.404	744	(2.301)	-	847
Cambios, total		2.404	214	(10.440)	(3.043)	(10.865)
Saldo Final 31-12-2022		17.236	30.488	42.543	2.311	92.578
Depreciación Acumulada		Terrenos	Edificios	Maquinarias y Equipos	Otros Activos Fijos	Propiedades, Planta y Equipo
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial 01-01-2022		-	(13.015)	(21.620)	(4.263)	(38.898)
Cambios	Gasto por depreciación	-	(815)	(3.066)	(302)	(4.183)
	Compensacion	-	(173)	115	58	-
	Bajas	-	1.447	7.228	3.095	11.770
	Cambios, total	-	459	4.277	2.851	7.587
Saldo Final 31-12-2022		-	(12.556)	(17.343)	(1.412)	(31.311)
Valor Neto al 31-12-2022		17.236	17.932	25.200	899	61.267
Activo Fijo Bruto		Terrenos	Edificios	Maquinarias y Equipos	Otros Activos Fijos	Propiedades, Planta y Equipo
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial 01-01-2021		14.832	28.121	49.760	4.736	97.449
Cambios	Adiciones	-	1.040	2.786	618	4.444
	AF pendiente de Activación	-	1.153	554	-	1.707
	Bajas	-	(40)	(117)	-	(157)
	Cambios, total	-	2.153	3.223	618	5.994
Saldo Final 31-12-2021		14.832	30.274	52.983	5.354	103.443
Depreciación Acumulada		Terrenos	Edificios	Maquinarias y Equipos	Otros Activos Fijos	Propiedades, Planta y Equipo
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial 01-01-2021		-	(12.289)	(17.666)	(3.882)	(33.837)
Cambios	Gasto por depreciación	-	(724)	(3.331)	(380)	(4.435)
	Otros Incrementos (Decremento)	-	(2)	(623)	(1)	(626)
	Cambios, total	-	(726)	(3.954)	(381)	(5.061)
Saldo Final 31-12-2021		-	(13.015)	(21.620)	(4.263)	(38.898)
Valor neto al 31-12-2021		14.832	17.259	31.363	1.091	64.545

NOTA N° 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALÍA

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Activos Intangibles	Saldos al	
	31-12-2022 No Corriente MUS\$	31-12-2021 No Corriente MUS\$
Derechos de agua	257	257
Software	320	373
Activos intangibles neto	577	630

NOTA N° 13 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

a) Pasivo por impuesto corriente

Impuesto a la Renta	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Impuesto a la renta	721	723
Totales	721	723

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

b) Efectos en resultados por impuestos a las ganancias

Resultado por Impuesto a las Ganancias	Saldos al	
	31-12-2022 MU\$	31-12-2021 MU\$
Impuesto a la renta	(721)	(723)
Otros Ajustes	354	-
Efecto en resultado por impuestos diferidos	813	406
Total ingreso (gasto) impuestos	446	(317)

c) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El principal pasivo por impuesto diferido corresponde a revaluación de los componentes del rubro Propiedad, Planta y Equipo.

Impuestos Diferidos Netos por Entidad Legal	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Activos por impuestos diferidos	589	271
Pasivos por impuestos diferidos	(11.673)	(12.516)
Neto	(11.084)	(12.245)

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Diferencias Temporales	Efecto de variación	Saldos al	
		31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Pérdida tributaria	Estado Resultado	375	88
Provisiones c/p	Estado resultado	214	183
Total Activo		589	271
Inventario	Estado resultado	1.152	952
Activo biologico	Estado resultado	122	290
Activo fijo diferencia valor financiero. - tribut.	Estado resultado	6.067	6.594
Revaluaciones activo fijo	Patrimonio	4.332	4.680
Total Pasivo		11.673	12.516

Movimiento Impuestos Diferidos	Activo MUS\$	Pasivo MUS\$
Saldo al 01 de enero de 2022	271	12.516
Incremento (decremento)	318	(843)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	589	11.673

Conciliación Tasa efectiva de Impuesto	Saldos al			
	31-12-2022 MUS\$	%	31-12-2021 MUS\$	%
Resultado antes de Impuestos	2.391		206	
Tasa teórica	(646)	27%	(56)	27%
Superávit (Déficit) impuesto renta	1.092	(46)%	(261)	127%
Totales	446	(19)%	(317)	154%

NOTA N° 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES)

Los préstamos y obligaciones financieras se componen de lo siguiente:

Pasivos Financiero	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
PASIVOS CORRIENTES	21.169	23.603
Préstamos bancarios que devengan intereses	21.169	23.603
PASIVOS NO CORRIENTES	11.867	13.243
Préstamos bancarios que devengan intereses	11.867	13.243

Los préstamos están sujetos a cumplimiento:

RABOBANK

Cobertura Servicio Deuda =	$\frac{\text{EBITDA}}{\text{GF} + \text{Deuda L en el Corto}}$	$\frac{8.399}{1.988}$	OK
Resultado requerido	$\geq 1,2$	4,22	
Índice de Solvencia Mínima	$\frac{\text{Patrimonio Neto}}{\text{Total Activos}}$	$\frac{41.899}{94.972}$	OK
Resultado requerido	$\geq 0,4$	0,44	
Deuda Financiera Neta	$\frac{\text{Deuda Fin.} - (\text{Efectivo E.} + \text{OAF})}{\text{Ebitda}}$	$\frac{30.999}{8.399}$	OK
Resultado requerido	$\leq 4,0$	3,69	

SCOTIABANK

Deuda Financiera Neta =	$\frac{\text{Deuda Fin. - (Efectivo E. + OAF)}}{\text{EBITDA}}$	$\frac{30.999}{8.399}$	OK
Resultado requerido	<= 4,0	3,69	
Leverage =	$\frac{\text{Pasivos Totales Exigibles}}{\text{Patrimonio}}$	$\frac{40.866}{41.899}$	OK
Resultado requerido	<= 1,0	0,98	
Cobertura Servicio Deuda =	$\frac{\text{EBITDA}}{\text{GF + Deuda L en el Corto}}$	$\frac{8.399}{1.988}$	OK
Resultado requerido	>= 1,2	4,22	

a) Préstamos bancarios que devengan intereses:

Entidad Deudora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de diciembre de 2022					
Rut	Nombre	Pais	Rut	Nombre	Pais	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Corriente			No Corriente		
										Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	Total Corriente MUS\$	Más de 1 año a 3 años MUS\$	Más de 3 años a 5 años MUS\$	Total no Corriente MUS\$
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	7,39%	7,39%	-	6.572	6.572	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,78%	6,78%	1.011	-	1.011	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,78%	6,78%	1.023	-	1.023	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,78%	6,78%	1.023	-	1.023	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	891	-	891	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	356	356	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	-	-	-	3.308	-	3.308
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,90%	5,90%	-	-	-	-	2.111	2.111
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	214	-	214
96528740-K	Invertec Natural S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,39%	5,39%	2.070	-	2.070	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	7,95%	7,95%	-	502	502	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	-	1.144	1.144	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,01%	6,01%	5.528	-	5.528	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	1.049	1.049	-	-	-
96844830-8	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	-	-	-	2.286	-	2.286
96844830-9	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	-	3.500	3.500
96844830-10	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	448	-	448
Totales										11.546	9.623	21.169	6.256	5.611	11.867

Entidad Deudora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de diciembre de 2021					
Rut	Nombre	Pais	Rut	Nombre	Pais	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Corriente			No Corriente		
										Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	Total corriente MUS\$	Más de 1 año a 3 años MUS\$	Más de 3 años a 5 años MUS\$	Total no corriente MUS\$
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,54%	3,54%	-	6.532	6.532	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	1.013	-	1.013	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,45%	3,45%	-	1.012	1.012	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,51%	3,51%	-	1.010	1.010	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,52%	3,52%	1.010	-	1.010	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	894	-	894	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	348	348	-	-	-
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	5,73%	5,73%	-	-	-	-	4.216	4.216
96528740-K	Invertec Foods S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	-	577	577
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	Dólares	Al Vencimiento	3,14%	3,14%	4.029	-	4.029	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	1.220	-	1.220	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	3,60%	3,60%	-	5.509	5.509	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	1.026	1.026	-	-	-
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	6,55%	6,55%	-	-	-	-	3.429	3.429
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	350	-	350
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	-	351	351
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	-	351	351
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	-	350	350
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	-	1.051	1.051
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	96563620-K	BANCO RABOINVESTEMNET	ANTI.HOL.	Dólares	Al Vencimiento	4,89%	4,89%	-	-	-	-	1.051	1.051
96844830-7	Invertec Natural S.A.	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	Pesos	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	-	-	-	-	1.517	1.517
Totales										8.166	15.437	23.603	350	12.893	13.243

NOTA N° 15 - POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS (no auditados)

Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros de la Sociedad comprenden créditos bancarios, cuentas por pagar y otras cuentas por pagar. El propósito principal de estos pasivos financieros es obtener financiamiento para las operaciones de la Sociedad. De estas operaciones surgen derechos para la Sociedad, principalmente deudores por venta y disponible. La Sociedad enfrenta en el normal ejercicio de sus operaciones riesgo de créditos y riesgo de liquidez.

Entre los principales destacan los siguientes:

- a) Riesgo de tasa de interés:
- a. Los créditos de corto plazo, necesarios para capital de trabajo, se obtienen a través de créditos en dólares para exportadores (PAE), a tasas variables de acuerdo con Libor más un spread. Estas operaciones son cursadas todas ellas a un plazo menor o igual a los 180 días.
 - b. Respecto de los créditos de largo plazo, o estructurales, se encuentran girados en moneda dólar a tasa Libor variable, con un spread fijo conocido.

Las variaciones de las tasas de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan una tasa de interés fija, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en los estados consolidados de resultados.

Actualmente para dar cumplimiento a la política, se realiza una gestión directa sobre los créditos, que consiste en obtener las tasas que impliquen un menor costo para la Sociedad, no habiendo coberturas contables al 31 de diciembre de 2022 y 2021, ni derivados vigentes a esta fecha.

La estructura de vencimiento de la deuda es la siguiente:

VENCIMIENTO C/P MUS\$	VENCIMIENTO L/P MUS\$		TOTAL MUS\$
Tres a Doce Meses	Uno a Tres Años	Tres a Cinco Años	No Corriente 31-12-2022
21.169	6.256	5.611	11.867

La estructura proporcional de deuda corriente y no corriente con respecto a la deuda total es la siguiente:

Concepto	31-12-2022	31-12-2021
Deuda corto plazo	64,08%	64,06%
Deuda largo plazo	35,92%	35,94%

b) Evaluación de sensibilidad de tasas de créditos no corrientes:

Dado que los créditos no corrientes consideran un spread fijo, la única fuente de variación es la tasa LIBOR asociada a ellos. A continuación, se sensibilizan los efectos de una variación de la tasa LIBOR en dichos créditos, considerando un plazo aproximado de 1 y 12 meses. Se concluye que, para este plazo, un cambio de 200% en la tasa libor implica un cambio en los gastos financieros de aproximadamente MUS\$ (38).

SITUACIÓN	Saldo PAE	Calculo Fecha		Total	Libor	Spread	Tasa	Total
		Desde	Hasta					Días
AL 31-12-2022	USD\$							
Real	6.500.000	08-11-2022	31-12-2022	53	1,46	4,37	5,83	55.790
Real	3.654.598	12-05-2022	31-12-2022	233	1,03	5,52	6,55	154.930
Total								210.720

El supuesto consiste en aumentar la tasa LIBOR a un 200%

SITUACIÓN	Saldo PAE	Calculo Fecha		Total	Libor	Spread	Tasa	Total
		Desde	Hasta					Días
AL 31-12-2022	USD\$							
Supuesto	6.500.000	08-11-2022	31-12-2022	53	2,92	4,37	7,29	69.761
Supuesto	3.654.598	12-05-2022	31-12-2022	233	2,06	5,52	7,58	179.293
Total								249.054
DIFERENCIA CON EFECTO PÉRDIDA EN LOS EE.RR.								(38.334)

c) Riesgo de tipo de cambio:

El financiamiento requerido para las operaciones de Invertec Foods S.A. y sus filiales se obtiene en moneda dólar, los ingresos por venta y parte importante de sus materias primas e insumos se compran en esa moneda. Respecto de la parte no indexada a dólar, esto es pesos chilenos, la Sociedad podrá utilizar instrumentos de cobertura de moneda, opciones, y evitar con esto el descalce de la moneda. Al 31 de diciembre de 2022, no hay coberturas contables ni instrumentos derivados vigentes a la fecha.

Los riesgos de tipo de cambio corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Pagos por la adquisición de materias primas (frutas y hortalizas).
- Pagos por las remuneraciones.
- Pagos por proveedores de insumos en pesos.

Con el objetivo de mitigar o reducir el riesgo de tipo de cambio, la política de cobertura de tipo de cambio del Grupo es en base a flujos de caja y balance. En el primer caso contempla mantener un equilibrio entre los flujos indexados a pesos chilenos (\$) y los niveles de activos y pasivos en dicha moneda. El objetivo es minimizar la exposición de los flujos al riesgo de las variaciones de tipo de cambio. Para el segundo cambio la Sociedad calza los retornos en dólares americanos con deuda en la misma moneda mediante créditos PAE o similares.

La gestión de este riesgo contempla liquidar los retornos disponibles a un tipo de cambio superior a aquel que señalan los presupuestos, de ser posible, y lograr con esto un menor descalce de las monedas.

El siguiente análisis de sensibilidad explica el efecto en el resultado de la Sociedad de una variación en el tipo de cambio promedio. Se concluye que por cada US\$10 que varía el tipo de cambio, el resultado de la Sociedad varía en aproximadamente MUS\$ \$ (213), por efecto de un cambio en los gastos en pesos.

CONCEPTO	CONSOLIDADO				EFECTO EN EE.RR. US\$
	ESCENARIO REAL		ESCENARIO SUPUESTO		
	MONEDA		MONEDA		
	\$	US\$	\$	US\$	
Total de gastos en CLP	15.925.316.003	18.322.210,63	15.925.316.003	18.535.462,69	(213.252)
Tipo de cambio	TC prom.	869,18	TC supuesto	859,18	

d) Riesgo de liquidez

El Grupo mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de créditos a largo plazo orientados principalmente a inversiones de propiedades, planta y equipos.

Las necesidades operacionales están dadas principalmente por lo siguiente:

Por el ciclo productivo, marcado principalmente dentro del primer semestre de cada año, se requiere de un alto uso de capital de trabajo en ese período. Para esos efectos la Sociedad establece líneas de capital de trabajo anuales, con las distintas instituciones financieras locales, las cuales permiten otorgar la liquidez necesaria.

Desde el punto de vista del acceso al crédito de corto plazo, la política adoptada se enmarca en la aprobación anticipada de las líneas de capital de trabajo necesarias para la siguiente temporada, en la mayoría de los bancos de la plaza.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Grupo tenía efectivo y efectivo equivalente de MUS\$ 2.037 y MUS\$ 6.165 respectivamente.

Ante la eventualidad del supuesto de la caída de un 10% en las líneas de crédito PAE's que actualmente totalizan MUS\$ 53.613, implicaría un menor financiamiento total de MUS\$ 5.361.

e) Riesgo de crédito

Deudores comerciales:

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad comercial, este riesgo es históricamente muy limitado dado que el corto plazo de cobro a los clientes hace que no acumulen individualmente montos muy significativos.

La Sociedad no presenta información cuantitativa sobre los riesgos de créditos de los instrumentos financieros, debido a que no ha realizado transacciones de instrumentos derivados asociados a ese como a los otros riesgos anteriormente expuestos, sin embargo, está permanentemente evaluando y verificando la conveniencia de este tipo de cobertura, por lo cual no se puede descartar que en el futuro se haga uso de este tipo de herramientas.

El análisis de sensibilidad adjunto evalúa un aumento del 1% en los deudores comerciales:

Escenario Real	Total MUS\$	Supuesto - Aumento de 1%	Total MUS\$
Total de ventas	44.446	Total de ventas	44.446
Incobrables 2022	690	Incobrables 2022	1.135
% que representa	1,55%	% que representa	2,55%

Lo anterior implica un aumento de incobrable equivalente de MUS\$ 445.

f) Riesgo de mercado

La Sociedad procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados, siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos en el mundo.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas, lo que permite minimizar el riesgo de mercado.

g) Clasificaciones contables y valores razonables

Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor razonable en el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 han sido medidos en base a las metodologías previstas en la NIIF 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II: Información (“Inputs”) provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

La tabla a continuación muestra los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros, incluyendo en la jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos y pasivos financieros no medidos al valor razonable si el importe en libros es una aproximación razonable de valor razonable:

Al 31 de diciembre de 2022	Importe en libros Valor razonable				
	Préstamos y cuentas por cobrar	Otros pasivos financieros	Total valor libro	Nivel 1	Nivel 2
En miles de dólares					
Activos financieros no medidos al valor razonable					
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.037	-	2.037	2.037	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.752	-	10.752	10.752	-
Otros activos no financieros, corrientes	1.151	-	1.151	1.151	-
Pasivos financieros no medidos al valor razonable					
Otros pasivos financieros, corriente	-	21.169	21.169	-	21.169
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	6.361	6.361	6.361	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	11.867	11.867	-	11.867
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	-	367	367	-	367

Al 31 de diciembre de 2021	Importe en libros Valor razonable				
	Préstamos y cuentas por cobrar	Otros pasivos financieros	Total valor libro	Nivel 1	Nivel 2
En miles de dólares					
Activos financieros no medidos al valor razonable					
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.165	-	6.165	6.165	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.963	-	9.963	9.963	-
Otros activos no financieros, corrientes	1.812	-	1.812	1.812	-
Pasivos financieros no medidos al valor razonable					
Otros pasivos financieros, corriente	-	23.603	23.603	-	23.603
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	5.012	5.012	5.012	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	13.243	13.243	-	13.243
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	-	1.159	1.159	-	1.159

h) Riesgo Derivado por COVID-19

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por Coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración ha mantenido un constante monitoreo sobre el posible impacto que el COVID-19 pudiera tener en las actividades de las Sociedades bajo su administración, así como en los mercados donde comercializa sus productos.

Invertec Foods S.A. ha implementado todos y cada uno de los protocolos sanitarios recomendados por la autoridad para mantener su continuidad operativa. El sector agroindustrial y sus procesos industriales como cosecha, envasado y distribución quedaron catalogados como una actividad esencial. Por lo anterior, Invertec Foods S.A. dada su naturaleza se encuentra dentro del grupo de empresas con actividad esencial al igual que su cadena de suministro por lo que ha sido posible obtener los permisos de desplazamientos necesarios para seguir operando.

Sin perjuicio de todas las medidas internas ya implementadas, a la fecha de emisión de estos estados financieros, no es posible determinar la duración y el impacto total de los efectos macroeconómicos adversos que tendrá esta situación de pandemia y los efectos que dicho evento podría tener en los resultados futuros de las Sociedades.

En este sentido, las medidas tomadas al interior de la compañía, para prevenir el contagio del COVID-19 y mantener la continuidad operacional, han sido las siguientes:

La implementación de una campaña de prevención y protocolos de higiene, así como la preparación de distintos escenarios con las plantas receptoras de fruta.

La mantención de estrictos protocolos de ingreso, operación y salida de producción.

NOTA N° 16- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldos al			
	31-12-2022 Corriente MUS\$	31-12-2022 No MUS\$	31-12-2021 Corriente MUS\$	31-12-2021 No Corriente MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.361	367	5.012	1.159
Cuentas por pagar comerciales	4.290	367	3.537	1.159
Cuentas por pagar productores	799	-	994	-
Insumos varios	1.085	-	349	-
Cuentas por pagar comisiones	187	-	132	-

La composición de la cartera en relación con su vencimiento al 31 de diciembre de 2022 se desglosa de la siguiente forma:

Tipo de Proveedor	Proveedores Pagos al Dia MUS\$						Total	Prom. Pago (Días)
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	1.120	184	132	34	41	-	1.511	30
Servicios	845	30	10	-	-	-	885	30
Otros	2.664	167	11	-	-	367	3.209	30
Total	4.629	381	153	34	41	367	5.605	

Tipo de Proveedor	Proveedores con Plazos Vencidos MUS\$						Total
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más	
Productos	551	27	10	4	25	-	617
Servicios	273	7	-	9	3	-	292
Otros	195	-	-	8	11	-	214
Total	1.019	34	10	21	39	-	1.123

Al 31 de diciembre 2021, se componía de la siguiente forma:

Tipo de Proveedor	Proveedores Pagos al Dia MUS\$						Total	Prom. Pago (Días)
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	1.154	193	119	42	938	1.159	3.605	60
Servicios	445	30	31	-	-	-	506	30
Otros	583	7	1	-	-	-	591	30
Total	2.182	230	151	42	938	1.159	4.702	

Tipo de Proveedor	Proveedores con Plazos Vencidos MUS\$						Total
	Hasta 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más	
Productos	889	182	13	-	7	-	1.091
Servicios	131	27	-	-	-	-	158
Otros	86	1	-	120	13	-	220
Total	1.106	210	13	120	20	-	1.469

Los días promedio de pago para las cuentas por pagar e insumos varios está en el rango de 30 y 120 días.

NOTA N° 17 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de Invertec de 2022 y 2021 es la siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	Saldos al	
	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos no financieros corrientes	199	1.511
Provision margen venta rahal	-	1.409
Otros	199	102

Al 31 de diciembre de 2021 en este rubro se consideró un ingreso diferido, generado por el margen de utilidad de la operación de exportación a Rahal.

NOTA N° 18 - ARRENDAMIENTOS

i. Arrendamiento como arrendatario

El 01 de julio de 2020 la Sociedad y filiales suscribieron un contrato de arrendamiento correspondiente a las oficinas administrativas ubicadas en Av. Kennedy 9070 oficina 701. El arrendamiento es por un período de cuatro años, el canon de arrendamiento mensual asciende a UF 94,12 UF los primeros 3 meses y UF 125,55 los 42 meses restantes.

La Sociedad y filiales reconocieron gastos de arrendamientos en resultados por MUS\$ 57 al 31 de diciembre de 2022.

ii. Pagos Futuros

Al 31 de diciembre de 2022, los pagos futuros:

Periodo	UF	MUS\$
Menos de un año	1.507	62
Entre uno y cinco años	753	31
Totales	2.260	93

En consideración al valor poco significativo no se aplicó la NIIF 16 a este contrato de arriendo.

NOTA N° 19 - PATRIMONIO NETO

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre 2022 y 2021, el capital social de Invertec Foods S.A., asciende a MUS\$ 11.223 y está representado por 298.774.203 acciones de valor nominal totalmente suscrito y pagado.

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
ÚNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

b) Dividendos

En relación con los estados financieros consolidados finalizados al 31 de diciembre de 2022, la Compañía no ha provisionado del resultado de la Matriz correspondiente a dividendos mínimos por acuerdo del Directorio, los cuales representan al 100% de los accionistas de la Sociedad, de no distribuir dividendos asociados a las utilidades del ejercicio 2022.

c) Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y mantener la posición financiera.

d) Otras reservas

La composición del rubro al 31 de diciembre 2022 y 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

Concepto	Saldos al 01-01-2022	Invertec Agrofood	Invertec Natural	Invertec Foods	31-12-2022
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otras Reservas	11.207	(1.158)	(3.117)	1.717	8.649

Concepto	Saldos al 01-01-2021	Invertec Agrofood	Invertec Natural	Invertec Foods	Saldo al 31-12-2021
	MUS\$	Revaluaciones	Revaluaciones	Revaluaciones	MUS\$
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Otras Reservas	11.207	-	-	-	11.207

La Composición de las otras reservas es conforme el siguiente detalle:

	31-12-2022	31-12-2021
Otras Reservas	MUS\$	MUS\$
Reserva Revalorización Terrenos	2.864	1.586
Reserva Revalorización Construcción e Infraestructura	5.158	3.457
Reserva Revalorización Maquinaria y Equipos	-	3.148
Reserva Revalorización Otros Activos Fijos	-	(52)
Reserva Revalorización Inversión EERR	627	4.902
Reserva por Impuestos Diferidos por Revalorizaciones	-	(1.834)
Totales	8.649	11.207

e) Ganancia por acción

El valor de la acción básica y diluida de operaciones continuadas y discontinuadas es US\$ 0,0095 al 31 de diciembre de 2022, a su vez, este valor al 31 de diciembre de 2021 asciende a US\$ (0,00037).

ACCIONES al 31 de diciembre de 2022

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
ÚNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

CUENTA	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	2.833	(111)
Ganancia (pérdida) atribuible a participación no controladora	4	-
Ganancia (pérdida)	2.837	(111)

NOTA N° 20 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

SOCIEDAD / ACCIONISTAS	% Participación a		Participaciones no Controladores			
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022 MUS\$		31-12-2021 MUS\$	
Empresa	%	%	Patrimonio	Resultado	Patrimonio	Resultado
Invertec Agrofood S.A.	0,01	0,01	27	4	23	-
Totales	0,01	0,01	27	4	23	-

NOTA N° 21 - INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos se presentan según las sociedades que componen Invertec Foods Consolidado, y en la nota de segmento por rubro o línea de negocios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Empresa	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Foods	9.346	12.052
Natural	28.972	36.758
Agrofood	582	1.305
Humboldt	5.546	6.214
Totales	44.446	56.329

Lineas de Negocios	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Venta de productos	44.446	56.329
Totales	44.446	56.329

Mercados	Saldos al	
	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
Asia	7.418	6.124
Europa	4.877	4.549
EEUU	16.521	15.519
América	15.117	29.376
Oceania	513	761
Totales	44.446	56.329

NOTA N° 22 - CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Consumos de materias primas y materiales secundarios	31-12-2022	31-12-2022
	MUS\$	MUS\$
Consumos de materias primas y materiales secundarios	(32.063)	(45.652)
Costo de explotación	(32.063)	(45.652)

Costos de explotación: consistentes en las materias primas, insumos productivos, mano de obra, entre otros, asociados a la elaboración de los productos de la Sociedad.

NOTA N° 23 - GASTOS DEL PERSONAL

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Gastos del Personal	Saldos al	
	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$
Gastos del Personal	(2.539)	(2.808)
Sueldos y salarios	(2.463)	(2.765)
Otros gastos del personal	(76)	(43)

NOTA N° 24 - DEPRECIACIÓN

La composición de este rubro al 31 diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Depreciación y amortización en EERR		Saldos al	
		31-12-2022	31-12-2021
		MUS\$	MUS\$
CONCEPTO	Cuenta de EERR	(4.236)	(4.489)
Depreciación fija	"Depreciaciones"	(4.236)	(4.489)
Depreciación productiva	Inlcuida e cuenta "consumos de materia prima y materiales secundarios" (costo productivo)	-	(429)

NOTA N° 25 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Otros Gastos Varios de Operación	31-12-2022 MUS\$	31-12-2021 MUS\$
OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN	(1.278)	(1.489)
Honorarios y asesorías	(120)	(209)
Legales y notariales	(420)	(710)
Gastos de comercialización	(360)	(23)
Servicio, publicidad y suscripciones	(5)	(13)
Gastos Varios en personal	(164)	(171)
Materiales e insumos de oficina	(85)	(175)
Mantenimiento de camionetas y otros	(100)	(184)
Multas e infracciones	(24)	(4)

NOTA N° 26 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

A continuación, se presentan los principales rubros correspondientes a las divisiones estratégicas del grupo, al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Estado de Resultados por Segmentos	Saldos al 31-12-2022					Saldos al 31-12-2021				
	Productos deshidratados	Productos congelados	Jugos concentrados	Materias primas frescas	Totales	Productos deshidratados	Productos congelados	Jugos concentrados	Materias primas frescas	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos ordinarios, total	5.729	3.042	34.879	796	44.446	14.723	2.295	37.142	2.169	56.329
Otros ingresos de operación, total	-	-	-	87	87	23	3	13	-	39
Consumos de materias primas y materiales secundarios	(5.555)	(3.035)	(21.301)	(2.173)	(32.063)	(12.778)	(1.992)	(28.990)	(1.892)	(45.652)
Gastos de personal	(327)	(174)	(1.992)	(45)	(2.539)	(663)	(105)	(1.835)	(205)	(2.808)
Depreciación y amortización	(546)	(290)	(3.324)	(76)	(4.236)	(1.322)	(208)	(2.717)	(242)	(4.489)
Otros gastos varios de operación	(165)	(87)	(1.003)	(23)	(1.278)	(341)	(54)	(1.009)	(85)	(1.489)
Costos financieros (de actividades no financieras)	(256)	(136)	(1.560)	(36)	(1.988)	(504)	(80)	(1.546)	(152)	(2.282)
Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-
Diferencias de cambio	27	15	166	4	212	342	54	198	(36)	558
Otros Gastos distintos de los de Operación	(33)	(17)	(199)	(5)	(254)	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	(1.125)	(683)	5.665	(1.466)	2.391	(520)	(87)	1.256	(443)	206
Gasto por impuesto a las ganancias	57	31	350	8	446	(192)	(30)	(269)	174	(317)
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	(1.068)	(652)	6.015	(1.458)	2.837	(712)	(117)	987	(269)	(111)
Ganancia (pérdida)	(1.068)	(652)	6.015	(1.458)	2.837	(712)	(117)	987	(269)	(111)

En los segmentos mencionados anteriormente, los ingresos poseen la siguiente distribución:

Mercados	DESHIDRATADO		CONGELADOS		JUGO		MATERIA PRIMA		TOTAL	
	Saldos al		Saldos al		Saldo al		Saldos al		Saldos al	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
ASIA	917	1.746	701	482	5.801	3.896	-	-	7.418	6.124
EUROPA	917	3.745	182	60	3.777	744	-	-	4.877	4.549
EEUU	319	3.628	402	402	15.801	11.489	-	-	16.521	15.519
AMERICA	3.574	11.449	1.713	854	9.077	14.903	753	2.170	15.117	29.376
OCEANIA	-	466	83	54	429	241	-	-	513	761
Total	5.727	21.034	3.081	1.852	34.885	31.273	753	2.170	44.446	56.329

Los segmentos operativos son informados en forma coherente con la presentación de los informes internos que usa la Administración en el proceso de toma de decisiones.

La Sociedad basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos operativos determinados son los siguientes:

Invertec Foods S.A.

El Grupo procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados, siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos en el mundo.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas.

Deshidratados: Los principales productos de esta línea de negocios son vegetales y frutas deshidratadas.

Dentro de las frutas deshidratadas, la manzana es el principal producto para el cual el riesgo de mercado se encuentra diversificado en cuanto a su aplicación, ya que se utiliza en distintas industrias tales como cereales y yogures para el desayuno, rellenos de frutas y snacks. Por otra parte, para este producto se cuenta con una diversificación de mercado; es exportado principalmente a los mercados de Europa y Norteamérica.

Dentro de los vegetales deshidratados las principales especies son el tomate y el apio. Estos productos son utilizados en productos finales maduros, con ventas estables y de bajo valor tales como salsas, condimentos, aliños y sopas instantáneas.

Se tiene un riesgo de mercado diversificado principalmente en América, EE. UU. y Europa. Por el lado de los precios, se han visto incrementos graduales en los últimos años ya que, se trata de productos orientados a mercados de nicho en los cuales la competencia es menor.

Las ventas de los productos deshidratados de frutas y vegetales alcanzaron los MUS\$ 5.727.-

Congelados: En esta área de negocios el riesgo principal se debe a la variación de precios del pimentón congelado en los mercados de Norteamérica y Europa. En estos mercados existen producciones locales cuyos precios están influenciados por los volúmenes y calidades de sus cosechas, los cuales compiten con nuestra oferta de productos.

Para disminuir este riesgo, se han desarrollado productos de mayor valor agregado (diferenciados), tales como productos OM (Optimum Moisture) y RTE (Ready To Eat), adicionalmente se ha diversificado el destino de sus exportaciones estando hoy presentes en los mercados de Japón, EE. UU., Canadá, Europa y Chile.

Las ventas de los productos congelados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS\$ 3.081.-

Invertec Natural Juice S.A.

Jugos Concentrados: Esta es un área de negocios multiproductos diferenciados tales como jugos de vegetales y de otras frutas los cuales son comercializados en mercados desarrollados y de alta complejidad, que a su vez no están afectados a importantes variaciones de precios. Estos precios internacionales dependen del volumen disponible de materias primas para la industria los cuales son afectados por el tamaño de las cosechas locales y por el comportamiento de la demanda de frutas frescas.

Las ventas de los jugos concentrados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS\$ 34.855.-

Invertec Agrofood S.A.

Invertec Agrofood S.A., produce materias primas frescas (manzanas Granny Smith) y destina su producción al mercado nacional (100%), esto último principalmente como destino final a la matriz y terceros.

Los riesgos de mercado respecto a las ventas de exportación de este producto se rigen por los precios pagados a nivel internacional.

En relación con el mercado local la colocación de la fruta se destina a la matriz y a terceros, los cuales pagan los precios que en cada temporada se manejan en las transacciones con el resto de los productores, es decir, a valor de mercado.

Las ventas de estas materias primas alcanzaron los MUS\$ 753.- las cuales son enviadas para proceso de exportación. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados existen acuerdos comerciales con 5 exportadoras locales, aquellas materias primas no utilizadas por las exportadoras son vendidas a la industria, de preferencia a Invertec Foods e Invertec Natural Juice.

Humboldt

Es un área de negocios del grupo, cuyo enfoque es la importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de productos o subproductos agrícolas, hortícolas, frutícolas o agropecuarios.

NOTA N° 27 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS

27.1 LITIGIOS Y ARBITRAJES

La Sociedad y sus filiales al 31 de diciembre de 2022, no presenta litigios y arbitrajes.

27.2 HIPOTECAS Y GRAVAMENES

a) INVERTEC FOODS S.A.

Banco Rabobank Investment

Por escritura pública del 23 de diciembre de 2010, Invertec Foods S.A. adquirió a través de Banco Rabobank Investment la suma de MUS\$ 7.000, y constituyó hipoteca de primer grado por la propiedad y derechos de agua de los campos Coltauco, Los Lirios y Santa María del Maule de propiedad de Invertec Agrofood S.A. y predio Hijueta B de propiedad de Invertec Natural Juice S.A. con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo.

En el 2016 se refinanció la deuda (MUS\$ 2.400, en ese entonces) tomando un crédito por el mismo valor de MUS\$ 7.000.-

Actualmente no existe deuda con dicha institución por las garantías comprometidas.

Banco Scotiabank Chile

Por escritura pública del 08 de febrero de 2017, Invertec Foods S.A. adquirió a través de Banco Scotiabank Chile la suma de MUS\$ 7.000 y constituyó hipoteca de primer grado y prenda sin desplazamiento por maquinarias y equipos instalados con prohibición de enajenarse o trasladarse sin previo consentimiento de la institución bancaria, por la propiedad Fundo El Sauce, Lote 2, Lote 3, Lote C y Lote 4B, con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo.

Actualmente la deuda con dicha institución por las garantías comprometidas asciende a MUS\$ 4.199.-

b) INVERTEC NATURAL JUICE S.A.

Banco Rabobank Investment

Por escritura pública del 31 de octubre de 2018, Invertec Natural S.A. adquirió a través de Banco Rabobank la suma de MUS\$ 8.000 y constituyó hipoteca de primer grado y prenda sin desplazamiento por las propiedades Planta Natural rol 207-129 y Campo Experimental de Foods rol 207-50 con prohibición de enajenarse o trasladarse sin previo consentimiento de la institución bancaria, con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo, esta hipoteca se amplió en MUS\$ 3.500.-

Actualmente la deuda con dicha institución por las garantías comprometidas asciende a MUS\$ 8.958.-

Resumen Garantías Comprometidas:

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos	Saldos pendiente de pago a la fecha de cierre de los EFFF en MUS\$		
	Nombre	Relación			Tipo	Valor Contable	31-12-2022
Rabobank Holanda	Invertec Foods S.A.	Matriz	Hipoteca y Prenda Industrial	Santa María del Maule - Los Huiganes - Los Lirios - La Higuera - Yervas Buenas.	7.000	-	3.504
Banco Scotiabank	Invertec Foods S.A.	Matriz	Hipoteca y Prenda Industrial	Condell Lote 2 1751 Rol 207-111, Condell Lote 3 1751 Rol 207-111, Condell Lote 4C 1751 Rol 207-111, Condell Lote 4B 1751 Rol 207-111, Prenda Maquinaria.	7.000	4.199	4.216
Rabobank Holanda	Invertec Natural S.A.	filial	Hipoteca y Prenda sin desplazamiento	Planta INJ Rol 207-129; Lote 2B Los Sauces Rol 207-168; Campo Experimental Rol 207-50	3.500	3.429	-
Rabobank Holanda	Invertec Natural S.A.	filial	Hipoteca y Prenda sin desplazamiento	Planta INJ Rol 207-129; Lote 2B Los Sauces Rol 207-168; Campo Experimental Rol 207-50	8.000	5.528	6.532

NOTA N° 28 – INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda funcional	Porcentaje de participación en subsidiarias	Período Actual 31-12-2022							
				Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Activos totales de subsidiarias MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Pasivos totales de subsidiarias MUS\$	Ingresos ordinarios de subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) neta de subsidiarias
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	25.231	26.804	52.035	19.698	11.599	31.297	38.029	4.360
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	2.323	10.735	13.058	3.988	1.337	5.325	1.136	(1.210)
Humbolt	Chile	USD	100%	1.037	(15)	1.022	792	-	792	5.759	48
TOTALES				28.591	37.524	66.115	24.478	12.936	37.414	44.924	3.198

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda funcional	Porcentaje de participación en subsidiarias	Período Anterior 31-12-2021							
				Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Activos totales de subsidiarias MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Pasivos totales de subsidiarias MUS\$	Ingresos ordinarios de subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) neta de subsidiarias
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	19.889	31.204	51.093	16.441	15.154	31.595	41.799	(161)
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	3.082	11.311	14.393	2.330	1.961	4.291	2.399	(256)
Humbolt	Chile	USD	100%	5.004	-	5.004	4.822	-	4.822	6.293	210
TOTALES				27.975	42.515	70.490	23.593	17.115	40.708	50.491	(207)

NOTA N° 29 - MEDIO AMBIENTE

Invertec Foods tiene como política de largo plazo el desarrollo sustentable de sus actividades industriales, en armonía con el medio ambiente. En este contexto las inversiones y los desembolsos que realizan en instalaciones, equipos y plantas industriales contemplan tecnología de punta, en línea con los últimos avances en estas materias, por lo cual sus costos se han visto incrementado por dichos avances.

Los principales desembolsos al 31 de diciembre de 2022 fueron de MUS\$ 432 (MUS\$ 259 para diciembre 2021), y se refieren a los incurridos en la planta procesadora de residuos líquidos (RILES), que da cumplimiento al D.S.90.

NOTA N° 30 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de estos.